

**BUILDING FOR LIFE**



# EMAS

Environmentální prohlášení  
společnosti VCES

01/2025 – 12/2025



A BOUYGUES CONSTRUCTION COMPANY

**OBSAH:**

1.	ÚVOD	2
2.	ÚVODNÍ SLOVO	3
3.	PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI VCES	4
4.	ORGANIZAČNÍ STRUKTURA	6
5.	INTEGROVANÁ POLITIKA	7
6.	ŘÍZENÍ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	8
7.	ENVIRONMENTÁLNÍ CÍLE	10
8.	ENVIRONMENTÁLNÍ ASPEKTY	12
9.	PROVOZOVNY	15
10.	STAVEBNÍ ZAKÁZKY	23
11.	ZÁVĚR	29
12.	PŘÍLOHA – ENVIRONMENTÁLNÍ PROFIL	30

**POUŽÍVANÉ ZKRATKY A POJMY:**

BOZP	bezpečnost a ochrana zdraví při práci
CR	Chrudim – provozovna
ČSN	Česká technická norma
EMAS	Environmentální řízení a audit (Eco-Management and Audit Scheme)
EMS	Environmentální systém řízení (Environment Management System)
EnMS	Systém managementu hospodaření s energií (Energy Management System)
EPD	environmentální prohlášení o produktu (soubor měřitelných dat o vlivu produktu na životní prostředí)
FVE	fotovoltaická elektrárna
HK	Hradec Králové – provozovna
HZS ČR	Hasičský záchranný sbor České republiky
CHLaS	chemické látky a směsi
IMS	Integrovaný systém řízení (kvality, životního prostředí, bezpečnosti práce a energetiky)
ISO	Mezinárodní organizace pro standardizaci
MU	mimořádná událost
OLO	Olomouc – provozovna
ORL	odlučovač ropných látek
PD	projektová dokumentace
PHA	Praha – provozovna
QE	Quality-Environment (kvalita-životní prostředí), název organizační jednotky – úseku
QMS	Systém řízení kvality (Quality Management System)
S	Safety (bezpečnost), název organizační jednotky – úseku
ŠOL	Solnice – provozovna
ŠD	štěrkodrt
ŠP	štěrkopísek
LTO	lehký topný olej
VCES	název organizace (VCES a.s.)
ŽP	životní prostředí

Pro účely tohoto prohlášení se rozumí:

„environmentem“	- životní prostředí,
„environmentálním“	- týkajícím se životního prostředí,
„environmentálním aspektem“	- prvek činnosti, výrobku nebo služby společnosti VCES, který má nebo může mít dopad na životní prostředí,
„environmentálním dopadem“	- změna prostředí zcela nebo částečně vyplývající z činností, výrobků nebo služeb VCES.

## 1. ÚVOD

Environmentalní prohlášení společnosti VCES a.s. (dále jen „VCES“) je zpracováno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, o dobrovolné účasti organizací v systému Společenství pro environmentální řízení podniků a audit (EMAS), v platném znění a s přihlédnutím k referenčním dokumentům o osvědčených postupech pro environmentální řízení pro stavebnictví (návrh dokumentu) a pro odvětví výroby kovodělných výrobků dle Rozhodnutí Komise (EU) 2021/2053. Environmentalní prohlášení je vypracováno za VCES a.s., Česká republika. Údaje VCES a.s. - organizačné zložky Slovensko nejsou předmětem prohlášení. Cílem EMAS je podporovat neustálé zlepšování celkového vlivu činnosti organizace na životní prostředí.

**Účelem tohoto prohlášení je poskytnout veřejnosti a dalším zúčastněným stranám informace** o konání společnosti VCES s ohledem na životní prostředí, o dopadech tohoto konání na životní prostředí a dále nabídnout možnost spoluúčasti v procesu kontinuálního zlepšování těch činností společnosti VCES, které mohou životní prostředí ovlivnit.

Společnost VCES považuje od svého založení ochranu životního prostředí za jednu ze základních priorit podnikání a za trvalou podmínku udržitelného rozvoje celé společnosti. Nejvyššími prioritami jsou ohleduplnost k přírodě, prevence znečišťování, plnění požadavků platné environmentální legislativy, zlepšení ekologického povědomí zaměstnanců i dodavatelů, minimalizace vzniku odpadů, šetrná spotřeba energie a ochrana biodiverzity při realizaci stavebních zakázek.

**Prohlášení je zpracováno za sledované období, které je určeno od 1.1.2025 do 31.12.2025.**

V případě Vašich dotazů se na nás můžete obrátit prostřednictvím pošty, telefonu nebo e-mailu:

### Ing. Milan Vodrážka

představitel vedení pro integrované řízení  
kvality, bezpečnosti, životního prostředí a energetiky

E-mail: milan.vodrazka@vces.cz  
Mobil: 606 604 213

Seznam lokalit zahrnutých do registrace EMAS:

Organizační jednotka	Telefon	E-mail
<b>Praha - sídlo společnosti</b>		
VCES a.s., Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9	(+420) 226 056 105	vces@vces.cz
<b>Královéhradecký kraj</b>		
VCES a.s., Vážní 456, 503 41 Hradec Králové	(+420) 495 091 105	vces@vces.cz
VCES a.s., Poříčí 870, 517 01 Solnice	(+420) 495 094 105	vces@vces.cz
<b>Pardubický kraj</b>		
VCES a.s., V Hliníkách 1172, 537 30 Chrudim <sup>1)</sup>		vces@vces.cz
VCES a.s., Průmyslová 325, 537 01 Chrudim	(+420) 778 426 147	vces@vces.cz
VCES a.s., Divize PREFA, Pohřebačka 150, 533 45 Opatovice nad Labem	(+420) 460 463 110	prefa@vces.cz
<b>Olomoucký kraj</b>		
VCES a.s., Fibichova 1141/2, 772 00 Olomouc	(+420) 581 077 105	vces@vces.cz
<b>Území ČR</b>		
VCES a.s., stavební zakázky		vces@vces.cz

<sup>1)</sup> Provozovna ustupuje developerskému záměru společnosti Linkcity Czech Republic a.s. patřící do skupiny VCES, neprobíhají zde žádné činnosti.

Další průběžně aktualizované informace Vám jsou k dispozici na webové stránce **www.vces.cz**. Informace o mateřské společnosti lze najít na [www.bouygues-construction.com](http://www.bouygues-construction.com).

## 2. ÚVODNÍ SLOVO



Vážení obchodní partneři, pracovníci státní správy, občané,

dovolte mi, jako generálnímu řediteli společnosti VCES, několik slov úvodem k tomuto aktualizovanému environmentálnímu prohlášení.

V uplynulém roce se nám podařilo díky konsolidování našich aktivit a pokračování v trendu budování silného postavení koncernu na trhu dosáhnout ambiciózního plánovaného výsledku. Rok 2025 nám tak přinesl doposud rekordní obrat na realizovaných zakázkách. Děk patří zejména všem našim pracovníkům, kterých si nesmírně vážím.

Předchozí období nás naučilo více využívat online schůzky, které jsou efektivnější a jsou rovněž pozitivním přínosem pro životní prostředí formou přímé úspory PHM, včetně snížení produkce uhlíkové stopy s tím spojené.

Jedním z přetrvávajících a podporovaných zásadních směrů, je pro nás závazek v rámci



**KLIMATICKÉ strategie**, vycházející z nastavených principů mateřské společnosti Bouygues Construction. Tyto aktivity jsou prosazovány aktivním přístupem k realizaci změn materiálových a funkčních řešení staveb.

Konkrétní kroky společnosti VCES, řešené v rámci kampaně **Let's Clim Act!**, jsou zaměřeny na **snížení produkce CO<sub>2</sub> a energetické náročnosti** redukcí hodnot emisí do roku 2030 pro Scope 1&2 (-40 %) a Scope 3a (-30 %) k počátečním hodnotám z roku 2021. Zásadní pro dosažení změny je omezení používání tradičních stavebních materiálů s **vysokou výrobní energetickou náročností** formou **optimalizace** materiálového, technického a funkčního řešení na projektech, zejména realizovaných pro Linkcity Czech Republic.

Vývoj stavebního trhu aktuálně směřuje svými požadavky a potřebami především na bytovou a občanskou výstavbu. V kontextu s těmito externími vlivy flexibilně reaguje také orientace naší obchodní strategie. Ukázkou mohou být realizace projektů jako Residence Radotín II, Komplex BD lokalita Drnovská C1, E1, F1 a F2, Generali Pankrác West či SYKORA HOME Pardubice.

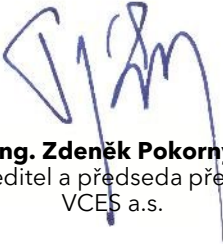
V průběhu roku 2025 pokračovalo hodnocení vybraných 7 zakázek systémem **TOPSITE** z pohledu oblastí životní prostředí, bezpečnosti práce, kvality, sociální a společenské odpovědnosti. Na 3 projektech bylo uděleno ocenění značkou **TOPSITE**. Nová verze hodnocení **TOPSITE** zahrnuje od konce roku 2025 další 2 oblasti, základní lidská práva a společenskou angažovanost dodavatelského řetězce. Budu i nadále věřit v proaktivní a inovativní přístup všech členů realizačních týmů na hodnocených zakázkách.

S ohledem na vývoj a trendy udržitelnosti na stavebním trhu, kde jsou silné konkurenční tlaky, považuji přetrvávající zájem udržovat společnost VCES v **Programu EMAS** za důkaz firemní vyspělosti a transparentnosti vůči klientům, partnerům, zaměstnancům i dalším zainteresovaným stranám. Považuji jej za důležitý příspěvek k naší konkurenceschopnosti a k dlouhodobé koncepci udržitelného rozvoje aplikováním principu **cirkulární ekonomiky**, včetně společenské angažovanosti v této oblasti.

Nadále budeme pracovat na zlepšování organizace práce, povědomí zaměstnanců, technického vybavení a environmentálních standardů, směřujících ke snížení negativních dopadů na životní prostředí na stálých provozovnách i na staveništích. Uplatněním těchto standardů, **inovací, modernizací a digitalizací** provozní agendy s pozitivním přínosem na všechny složky životního prostředí i na obyvatele v okolí staveb, prakticky naplňujeme cíle přijaté v souvislosti s **ČSN EN ISO 14001** a **Programem EMAS**.

Dále rozvíjíme aplikovatelnost v řadě možností s inovativním přístupem v oblasti energetiky podle **ČSN EN ISO 50001**. V souladu s těmito aspekty a rovněž v kontextu nových celospolečenských závazků a trendů, reaguje naše společnost závazky vydávanými prostřednictvím svých nastavených celofiremních cílů IMS.

V Praze dne 24. února 2026

  
**Ing. Zdeněk Pokorný**  
generální ředitel a předseda představenstva  
VCES a.s.

### 3. PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI VCES

#### 3.1. PROFIL SPOLEČNOSTI VCES

Jsmo generálním dodavatelem staveb s působností v České republice i na Slovensku a od roku 2006 členem jedné z největších stavebních skupin světa - francouzské Bouygues Construction. Zakázky zajišťujeme od zpracování projektové dokumentace až po vlastní realizaci stavby.

S 395 zaměstnanci (stav k 31. 12. 2025, včetně Divize PREFA) realizujeme významné veřejné projekty i rozsáhlá stavební díla pro investory ze soukromého sektoru. Svou pozornost zaměřujeme na oblasti průmyslových a rezidenčních projektů, staveb občanské vybavenosti a vodohospodářských staveb.

Díky široké materiální základně a odborným znalostem nabízíme investorům rozsáhlé spektrum služeb. Provádění hlavní stavební výroby je podporováno řemesly, která tvoří přidruženou stavební výrobu. Disponujeme mimo jiné vlastní výrobnou prefabrikovaných železobetonových konstrukcí a jsme zároveň jejich dodavatelem.

Vlastníme moderní stavební techniku a při své činnosti využíváme špičkové komunikační technologie a výpočetní techniku. Účelně inovujeme naši informační technologii. Již více než 10 let úspěšně rozvíjíme integrovaný systém řízení pro všechny své stavebně-podnikatelské činnosti. Vlastníme certifikáty ČSN ISO v oblasti kvality, ochrany životního prostředí, energetiky, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Současně splňujeme požadavky Národního bezpečnostního úřadu a jsme držiteli potvrzení pro práci s utajovanými skutečnostmi.

Od roku 2006 všechny organizační složky společnosti každoročně podstupují dobrovolný proces ověření podle programu EMAS vyhlášeného nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009. Opakované ověření a potvrzení platnosti aktualizovaného environmentálního prohlášení provádí nezávislý akreditovaný ověřovatel CERT-ACO, s.r.o., Kladno. Důvodem podstoupení ověření podle EMAS je zveřejnit ekologické vlivy a dosažené výsledky společnosti k posílení důvěryhodnosti a transparentnosti vůči obchodním partnerům i veřejnosti a splnit požadavky některých investorů na prokázání dosažené ekologické úrovně podniku.

Úspěšnou registraci v **Programu EMAS** firma VCES získala oprávnění používat evropskou obchodní známku - logo EMAS. Toto logo vyjadřuje zaprvé dobrovolné aktivní úsilí organizace o neustálé zlepšování vlivů své činnosti na životní prostředí nad rámec zákonných požadavků, zadruhé funkční systém řízení podniku z hlediska ochrany životního prostředí, plnění ekologické cíle stanovené organizací a zatřetí skutečnost, že informace poskytnuté v environmentálním prohlášení jsou důvěryhodné a byly prověřeny akreditovaným ověřovatelem životního prostředí.

##### 3.1.1. Historie vzniku VCES

Rok	Událost
1991	založení společnosti <b>Východočeská stavební s.r.o.</b> , Solnice
1997	vytvořena <b>Východočeská stavební skupina</b> (Východočeská stavební a.s. jižní skupina Pardubice; Východočeská stavební a.s. severní skupina Hradec Králové, Východočeská stavební s.r.o. Solnice, Vodohospodářské stavby, a.s., Hradec Králové, PREMING a.s. Chrudim, PORT Rychnov nad Kněžnou s.r.o., DAFOSS a.s. Solnice a Inženýrská stavební technologie s.r.o. Pardubice)
2000	vytvořen stavební koncern <b>VCES</b> (VCES Východočeská stavební a.s. Hradec Králové, VCES OLOMOUC s.r.o. Olomouc, VCES PREMING a.s. Pardubice, VCES PRAHA a.s. Praha, VCES Vodohospodářské stavby a.s. Hradec Králové, VCES DAFOSS a.s. Praha, VCES HOLDING s.r.o. Pardubice, PORT Rychnov nad Kněžnou s.r.o. Dobruška)
2003	fúze na <b>VCES a.s.</b> (samostatné organizační složky - odštěpné závody)
2006	vstup <b>VCES a.s.</b> do skupiny <b>BOUYGUES CONSTRUCTION</b>
2007	organizační sjednocení odštěpných závodů <b>VCES a.s.</b> s ponecháním, vyčleněním, 2 divizí: <b>Divize PREFA VSD</b> Pohřebačka v Opatovicích nad Labem a <b>Divize Slovensko</b> v Bratislavě
2017	přesun <b>VCES a.s.</b> ve struktuře <b>Bouygues Construction</b> pod „hlavičku“ <b>Bouygues Enterprises France-Europe</b>
2018	prodej části provozovny Hradec Králové developerské společnosti skupiny VCES <b>Linkcity Czech Republic a.s.</b>
2018	organizační změna - přesun <b>VCES a.s.</b> v rámci skupiny <b>Bouygues Construction</b> do <b>Bouygues Bâtiment France Europe</b>
2021	<b>přesun KOVO dílny</b> v rámci města Chrudim z adresy V Hliníkách 1172 do pronajatých prostor na adrese <b>Průmyslová 325</b>
2022	organizační změna - přesun <b>VCES a.s.</b> v rámci skupiny <b>Bouygues Construction</b> do <b>Bouygues Bâtiment International</b>
2023	<b>změna sídla společnosti</b> - od 1.7.2023 na adrese Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9 <b>prodej provozovny Solnice - VCES</b> zůstala v části areálu v pronájmu

### 3.2. ZAJIŠTĚNÍ ŘÍZENÍ VCES V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Základní řídicí dokumentací společnosti VCES (popisem systému) v oblasti ochrany životního prostředí je Příručka managementu VCES a soubor popisů procesů a pracovních návodů.

Vedení společnosti jmenovalo představitele vedení pro integrovaný systém managementu (IMS) zahrnující systém řízení kvality (QMS podle ČSN EN ISO 9001:2016), systém řízení ochrany životního prostředí (EMS podle ČSN EN ISO 14001:2016 a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009), systém řízení bezpečnosti práce a požární ochrany (podle ČSN EN ISO 45001:2018). Od roku 2018 je do integrovaného systému plně zahrnut rovněž systém energetického managementu (EnMS podle ČSN EN ISO 50001:2018).

Společnost VCES má ve své organizační struktuře vytvořeny odborné úseky QE (kvality - životního prostředí - energetiky) a S (bezpečnosti práce), které sdružují specialisty pro jmenované oblasti. Představitel vedení IMS, který je současně vedoucím úseku QE, a ředitel úseku S jsou přímo podřízeni generálnímu řediteli.

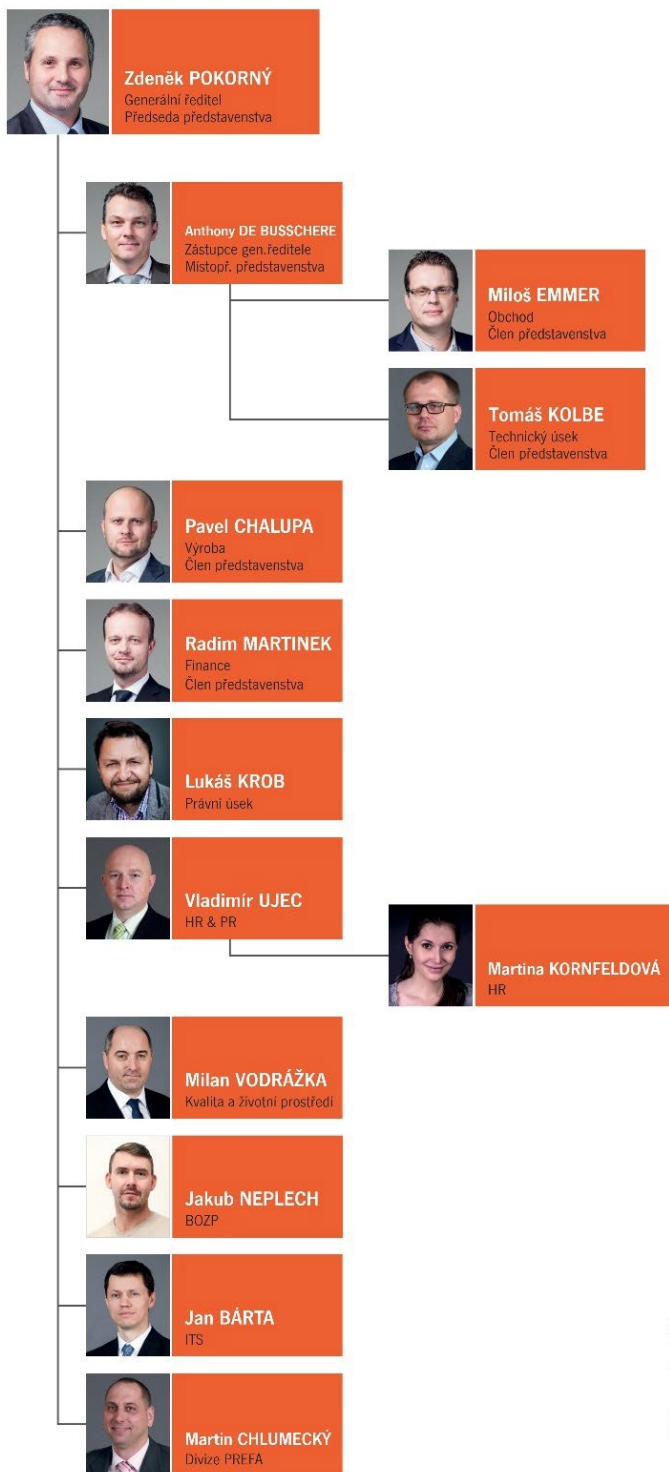


Manažer EMS řídí provádění systému ochrany životního prostředí ve společnosti VCES prostřednictvím řídicí dokumentace (popisů procesů, pracovních návodů atd.), kde jsou popsány organizační opatření a související odpovědnosti zaměstnanců. Specialisté úseku QE hodnotí dopady stavebních činností na životní prostředí, navrhují individuální opatření nad rámec obecných návodů, provádí nezávislé prověrky realizace stavebních zakázek z hlediska ochrany životního prostředí, hodnotí dosažené výsledky a navrhují opatření k celkovému zlepšení environmentálního profilu společnosti VCES. Jsou pověřeny osobami představenstva pro jednání jménem společnosti VCES s orgány státní správy ve věcech životního prostředí. Interní audity životního prostředí provádí interní auditoři IMS. Osm pracovníků VCES je držitelem osvědčení o způsobilosti k provádění interních auditů IMS.

Ve stálých provozovných organizují opatření k zajištění ochrany životního prostředí pracovníci útvaru Správy majetku, kterým zajišťuje odbornou pomoc rovněž úsek QE. Pro realizaci stavby specialisté QE společně s realizačním týmem plánují, organizují a kontrolují opatření k zajištění ochrany životního prostředí na místě stavby. Dosažené výsledky jsou na úrovni společnosti VCES a.s. i jednotlivých divizí pravidelně přezkoumávány vedením těchto organizačních jednotek.

Řídicí dokumentace je průběžně aktualizována, aby odpovídala platným legislativním předpisům v oblasti životního prostředí a energetiky a potřebám společnosti. Pro zkvalitnění a usnadnění vnitropodnikové komunikace a spolupráce je řídicí dokumentace vložena do sdílené cloudové složky SharePoint, ke které mají přístup všichni uživatelé počítačové sítě. Omezování tištěné formy procesní dokumentace je dalším příspěvkem k šetrnosti a udržitelnosti.

## 4. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA



**SKUPINA VCES**  
**TOP MANAGEMENT**  
 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA – 12/2025

## 5. INTEGROVANÁ POLITIKA

BUILDING FOR LIFE

### POLITIKA INTEGROVANÉHO SYSTÉMU KVALITY, ZDRAVÍ, BEZPEČNOSTI, OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ENERGETIKY

Jako jeden z významných hráčů ve stavebnictví České republiky s tradicí sahající do roku 1991 a současně jako člen mezinárodní skupiny firem Bouygues Construction je naší politikou příkladnost a vysoký standard nejen v oblasti kvality poskytovaných stavebních služeb, ale rovněž v oblasti zdraví, bezpečnosti, ohleduplnosti k přírodním hodnotám a energetickým zdrojům.

Uplatňujeme moderní prvky řízení stavební organizace a pokračujeme v orientaci na oblast udržitelné výstavby s mottem strategie BUILDING FOR LIFE. Naše organizace je postavena na bohatství a rozmanitosti lidských zdrojů, na technické odbornosti a hodnotách sdílených všemi firmami ve skupině Bouygues Construction, které zároveň těží ze znalostí místního prostředí. Odbornost našich zaměstnanců budeme nadále aktivně rozvíjet, chceme zajistit všem rovné příležitosti a možnost rozvíjet své dovednosti.

#### DÁLE JE NAŠÍ POLITIKOU:

- **aktivní naslouchání našim zákazníkům** a poskytování odborného poradenství s cílem dosažení vysoké uživatelské hodnoty staveb v systému DESIGN & BUILD. Klíčovým cílem je dodávat stavební projekty v souladu se smluvními podmínkami a v rámci parametrů smlouvy o dílo nejlepším možným způsobem, zlepšení efektivity organizace a rozvoj důvěryhodných a transparentních vztahů s našimi zákazníky a partnery;
- **otevřená komunikace s místními komunitami** v místech našich stavebních projektů a zavedení účinných opatření pro zmírnění negativních vlivů výstavby. Klíčové výsledky v oblasti životního prostředí budeme nadále zveřejňovat formou ověřeného prohlášení podle Programu EMAS;
- **selektivita při výběru našich subdodavatelů** s cílem navázat dlouhodobá partnerství při výstavbě se zřetelem na dosahování kvality;
- **soustavná komunikace a působení na všechny zaměstnance**, aby přijali myšlenku, že výsledky v oblasti **kvality, zdraví, bezpečnosti, ochrany životního prostředí a energetiky jsou odpovědností každého zaměstnance**, nikoliv věci několika specialistů a vrcholového vedení firmy. Naší politikou je garantovat bezpečnost a ochranu zdraví všem pracovníkům na našich stavbách, a to zajišťováním, zlepšováním a preventivním přístupem pro bezpečná a zdravá pracoviště, pracovního prostředí v provozovnách i na stavbách. Provedeme investice do zlepšení technického vybavení pro zlepšení jak kolektivní, tak i osobní ochrany pracovníků na stavbách;
- **zajištění pravidelného měření klíčových ukazatelů výkonnosti** organizace v uvedených oblastech a jejich přezkoumávání vrcholovým vedením. Veškeré mimořádné události, úrazy a zásadní podněty ve věcech kvality budou řádně vyšetřeny s cílem nalezení účinných preventivních opatření;
- **zaměření na aktivity a programy GREENLIGHT STRATEGY**, jako podpora aktivního přístupu k materiálovým a funkčním řešením námi realizovaných projektů s uplatňováním principu **CIRCULAR ECONOMY**, snižování energetické náročnosti a nákupu energeticky úsporných výrobků.

#### ZAVAZUJEME SE:

- **klást maximální důraz na respektování základních lidských práv**, trvale dodržovat firemní **etický kodex** a učinit veškerá opatření zamezující nelegální práci na stavbách VCES a.s.;
- stanovením cílů a poskytováním zdrojů **pokračovat v neustálém zlepšování** řízení a výkonnosti organizace v oblasti kvality, BOZP, životního prostředí a energetiky;
- k dodržování závazných povinností a požadavků **k ochraně životního prostředí a zdraví**, stejně tak k prevenci vzniku úrazů nebo poškození zdraví odstraňováním nebezpečí a snižováním rizik a rovněž k prevenci znečištění;
- **k plnění aplikovatelných závazků a standardů BOZP nad rámec legislativních předpisů a požadavků**, v kontextu skupiny Bouygues Construction a tím **přispívat ke zlepšování celkových výsledků stavebnictví v ČR** v oblasti BOZP a PO;
- **snížovat rizika v oblasti BOZP** odstraňováním nebezpečí, tyto projednávat s pracovníky a jejich zástupci formou spoluúčasti při jejich hodnocení;
- **k plnění globálního cíle** v rámci **dekarbonizace**, tj. redukce hodnot emisí do roku 2030 z našich stávajících energetických spotřeb, aktivit a produkce akčním programem **Let's Clim'Act** o 40 % (Scope 1&2 - přímé provozní aktivity) a o 30 % (Scope 3A a 3B - materiály a provoz dokončených staveb);
- **aktivně řešit záležitosti a cíle** energetického managementu VCES a.s. (**modernizace, inovace, monitoring a řízení spotřeb**) s poskytováním relevantních a dostupných informací včetně zajištění zdrojů.

Tato integrovaná politika a v ní obsažené závazky odráží principy trvale udržitelného rozvoje, které se staly nedílnou součástí firemní kultury VCES a.s.

Praha, červen 2024

Ing. Zdeněk Pokorný  
generální ředitel  
a předseda představenstva  
VCES a.s.



A BOUYGUES CONSTRUCTION COMPANY

## 6. ŘÍZENÍ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Řízení ochrany životního prostředí je ve společnosti VCES realizováno zavedeným, udržovaným a trvale rozvíjeným **systemem environmentálního managementu (EMS)** dle normy **ČSN EN ISO 14001:2016**, který je každoročně posuzován akreditovaným certifikačním **orgánem CQS, členem mezinárodní sítě IQNet. Číslo certifikátu je: CQS 190/2024. Toto řízení splňuje rovněž kritéria programu EMAS. Opakované ověření a potvrzení platnosti aktualizovaného environmentálního prohlášení provádí nezávislý akreditovaný ověřovatel CERT-ACO, s.r.o., Kladno.**

**Společnost VCES od roku 2006 dobrovolně podstupuje ověřování a vydává Environmentální prohlášení.**

Součástí podnikatelské strategie je úsilí o snižování ekologických dopadů aktivními zásahy do navrhování budov a rozvojem ekologických přístupů na našich staveništích. Společnost si je vědoma svých zákonných povinností. Jejich dodržování je trvalou prioritou vyhlášenou v politice. Společnost udržuje registr relevantních právních předpisů pro oblast životního prostředí a energetiky. Konkrétní požadavky vztahující se na činnosti VCES jsou zapracovány do řídicí dokumentace EMS nebo jsou uvedeny přímo v Registru právních předpisů ČR. Soulad s těmito předpisy a požadavky je hodnocen při kontrolách ekologa nebo manažera EMS na místech stavebních zakázek nebo na místech stálých provozoven. Ve stálých provozovnách garantují provádění činností v souladu s uvedenými požadavky pracovníci útvaru Správy majetku a na místech stavebních zakázek projektoví manažeři nebo stavbyvedoucí. Kromě plánovaných nebo namátkových kontrol je soulad s předpisy a požadavky hodnocen při plánovaných interních a externích auditech IMS. Na základě výše uvedeného lze tedy prohlásit, že společnost VCES dodržuje právní předpisy vztahující se na její činnosti.

Stejné principy platí i při navrhování a výstavbě našich nejskromnějších staveb - našich zařízení stavenišť.

Mezi priority patří od roku 2018 interní systém hodnocení vybraných stavebních zakázek - značka TOPSITE. Tento systém certifikace, nastavený mateřskou společností Bouygues Construction, zahrnuje kromě ochrany životního prostředí rovněž oblast bezpečnosti práce, kvality, sociální a společenské odpovědnosti.

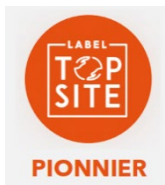
V rámci životního prostředí je auditováno nakládání s odpady, havarijní připravenost, hospodárné využívání vody a energie, významné environmentální aspekty, vliv stavby na okolí a biodiverzitu.

V roce 2025 prošlo hodnocení revizí. Nová verze zahrnuje nově problematiku lidských práv a společenskou angažovanost dodavatelského řetězce. V oblasti životního prostředí bylo rozšířeno o sledování opatření vedoucích ke snižování uhlíkové stopy a ochraně klimatu. Patří sem i monitorování CO<sub>2</sub> u betonů použitých pro výstavbu.



Certifikaci TOPSITE podléhají stavby, jejichž smluvní cena je vyšší než 3 mil. EUR a stavební práce trvají déle než 6 měsíců. Audit je prováděn při rozestavenosti projektu mezi 20 a 30 %. Přehled certifikovaných staveb v uplynulých letech je uveden v následující tabulce:

**TOPSITE - oceněné projekty (stav k 31.12.2025)**



2021:	Nemocnice Moravská Třebová
2022:	BD Chrudim Park H12, BD Drnovská A123 a B12, BD Drnovská D123, Sportovní areál Hlubočepy, Dětská léčebna Ostrov u Macochy, BD TESLA Pardubice - etapa C, TIVALL Factory Extension Krupka, Truckcentrum Mercedes Velký Týnec, KD Letohrad, BD Juliána II Brno
2023:	Motocentrum Barth Pardubice, MOS Malovanka, DEPO Vozovna Hloubětín, BD Tesla Hloubětín - Blok I, Alfa Tower Říčany
2024:	BD Drnovská C2E2, Sanatorium Pasohlávky
2025:	Magistrát Přerov, Tesla Pardubice 3. fáze, NEXEN Žatec Expansion Storage,

Společnost provádí **hodnocení dodavatelů**. Jejich činnosti jsou nositeli nepřímých environmentálních aspektů. Jedním z hodnotících kritérií je vztah dodavatele k ochraně životního prostředí, ať už deklarovaný certifikátem EMS nebo prokázáný na místě realizace zakázky společností VCES. Dodavatelé jsou smluvně zavázáni dodržovat při realizaci díla požadavky právních předpisů a požadavky systému řízení společnosti VCES v rozsahu jejich všeobecných smluvních podmínek a podmínek smlouvy o dílo.

Činnosti společnosti VCES, mající potenciální nebo skutečný vliv na životní prostředí v místech stavebních zakázek i v místech stálých provozoven, jsou řízeny a prováděny školenými pracovníky. Zaměstnanci absolvují nástupní **školení** a periodická školení s důrazem na specifika pracoviště, nové legislativní a systémové požadavky. Společnost trvale zlepšuje povědomí pracovníků o dopadech jejich činnosti na životní prostředí a o provádění činností šetrnými postupy.

Společnost VCES hodnotí prvky činností, které mohou mít vliv na životní prostředí – tzv. **environmentální aspekty**. Aspekty jsou identifikovány u všech hlavních procesů, které VCES může řídit a na které může mít určitý vliv s ohledem na plánované akce, výroby a služby. U podpůrných procesů probíhá analýza aspektů v případech, že mají nebo mohou mít negativní dopad do životního prostředí (např. doprava, správa majetku). Zvláštní důraz je kladen na určení a řízení významných aspektů. U takových aspektů jsou vždy stanovena možná rizika/příležitosti a související opatření. Při hodnocení aspektů je brán v úvahu životní cyklus díla. Aspekty jsou vyhodnocovány pro všechny stálé provozovny a stavební zakázky a jsou do nich zahrnuty i aspekty dodavatelů/nájemců (nepřímé aspekty). Aspekty jsou manažerem EMS/ekologem zpracovány do **Rejstříku environmentálních aspektů**. Obsahem dokumentu jsou kromě legislativních povinností i požadavky zainteresovaných stran (zákazníků, orgánů státní správy, občanů, institucí), místní rizika a opatření k vyloučení nebo omezení negativních vlivů činnosti společnosti VCES na životní prostředí. S dokumentem jsou před zahájením prací seznámeni jak zaměstnanci společnosti VCES, tak i zaměstnanci dodavatelů.

**Cíle integrovaného managementu společnosti VCES**, jejichž součástí jsou i cíle pro oblast životního prostředí a energetiky, jsou každoročně vyhlášovány generálním ředitelem VCES. Cíle jsou stanovovány s ohledem na významné environmentální aspekty a související závazné povinnosti. Stanovení cílů je jedním z prostředků ke snižování rizik a dopadů do životního prostředí a ke zlepšování environmentální výkonnosti. Celofiremní cíle jsou rozpracovány do programů pro dotčené organizační úseky a ředitelé těchto úseků odpovídají za jejich splnění ve stanoveném termínu. Statutární orgán hodnotí plnění cílů při každoročním přezkoumání vedením v rámci společnosti VCES i v rámci skupiny Bouygues Construction (tzv. Committee Pays), dále viz. kap. 7 - Environmentální cíle.

Nástrojem sledování souladu s požadavky právních předpisů a s požadavky zavedeného systému řízení na lokalitách, kde společnost působí, jsou **kontroly a interní audit IMS** prováděné vyškolenými specialisty a interními auditory. V provozovnách jsou kontroly organizovány za účasti pracovníků úseku QE a útvaru Správy majetku, útvar QE provádí kontroly na stavbách. Cílem kontroly je ověření souladu prováděných činností s definovanými postupy, individuální konzultace agentury EMS s odpovědnými pracovníky, dosažení maximální šetrnosti k životnímu prostředí a zlepšování EMS.

Společnost VCES má komunikační mechanismy pro řízení podnětů nebo stížností od zúčastněných stran včetně veřejnosti, pro otevřenou spolupráci se zákazníky i s orgány veřejné správy a samosprávy. Pracovníci útvaru propagace stanovují pravidla a formy vnější komunikace. Obsahovou stránku sdělení ve věcech životního prostředí garantuje představitel vedení. O externí komunikaci ve věci významných environmentálních aspektů rozhoduje statutární orgán společnosti VCES.

## 7. ENVIRONMENTÁLNÍ CÍLE

### CÍLE SPOLEČNOSTI VCES V OBLASTI EMS A ENERGETIKY PRO ROK 2025

Cíl	Počáteční hodnota	Cílová hodnota	Vyhodnocení
Uplatnění principů cirkulární ekonomiky – zvýšení využití recyklátu do betonových konstrukcí (podkladní beton, ...), použití recyklátu jako náhrady přírodního hrubého kameniva při zemních pracích (dlouhodobý cíl)	V roce 2024 použito 2 030,5 tun recyklátu jako náhrada přírodního kameniva ŠD, ŠP na zemní práce	Zvýšení podílu použití recyklovaných materiálů a obnovitelných zdrojů (podkladní a konstrukční betony, komunikace, ..., náhrada přírodního hrubého kameniva) v min. souhrnném množství 2 500 t	<b>SPLNĚNO;</b> náhrada přírodních zdrojů použitím recyklovaných materiálů a opětovným použitím výrobků v celkovém množství 8 201 t
Uplatnění principů cirkulární ekonomiky – uplatňování výrobků s obsahem přírodních či recyklovaných materiálů při výstavbě (dlouhodobý cíl)	Chybějící databáze výrobců/dodavatelů produktů šetrných k životnímu prostředí (materiály z biologických zdrojů, výrobky s obsahem recyklovaného materiálu)	Plně funkční databáze dodavatelů výrobků z „přírodních“/recyklovaných materiálů a jejich aktivní zapojení do výběrových řízení na dané komodity	<b>SPLNĚNO;</b> databáze vedena v adresáři Klimatická strategie na SharePointu VCES
Zlepšení kvality třídění stavebních odpadů na zakázkách, které povede ke snížení množství skládkovaných stavebních odpadů (dlouhodobý cíl)	Odpadové hospodářství na stavbách řešeno formou odvozu často nedostatečně vytríděných (směsných) stavebních odpadů zasmluvněnými oprávněnými osobami na skládky + pozitivní zkušenost se „sběrným dvorem“ na zakázce Sanatorium Pálava (k recyklaci předáno 76,6 % stavebního a demoličního odpadu)	Zavedení důsledná separace stavebních odpadů v průběhu výstavby formou "sběrného dvora" pro snížení produkce směsných odpadů - zavedení min. na 2 stavbách	<b>SPLNĚNO;</b> „sběrný dvůr“ zřízeno na zakázkách FN HK a Generali Pankrác West – 100 % vyprodukovaných stavebních odpadů v roce 2025 bylo předáno k recyklaci
Nižší emise z provozu nákladních automobilů (dlouhodobý cíl)	Stávající flotila nákladních vozidel/strojů s emisním limitem EURO 3 a nižší (starší vozy/technika)	Obměna flotily nákladních vozidel nově s emisním limitem EURO 6 (1 kontejnerové nákladní auto + 1 pásový bagr + 1 smykem řízený nakladač)	<b>SPLNĚNO;</b> v roce 2025 bylo pořízeno: - kontejnerové auto + 1 kontejner (objednáno 2025, dodání odloženo na 02/2026) - bagr 25t (Komatsu PC 240LC-11) - smykem řízený nakladač LiuGong 38 model CLG 385B (EURO 6; o 20 % efektivnější provoz)
Snížení uhlíkové stopy ve fázi přípravy a realizace zakázky (dlouhodobý cíl)	Ve fázi přípravy je kalkulována hodnota vyprodukovaného CO <sub>2</sub> v programu One Click LCA (vstupní data dle výkazů výměr PD) všech transferovaných projektů	Ve fázi realizace provádět rekalkulaci hodnot CO <sub>2</sub> v programu One Click LCA pro dopřesnění dat (reálné výměry, materiály) na všech projektech nad 40 mil. EUR k 80 % rozestavenosti	<b>SPLNĚNO;</b> v roce 2025 žádný způsobilý projekt nad 40 mil EUR; z rozhodnutí vedení proběhla rekalkulace vytipované zakázky pod 40 mil EUR - Sanatorium Pálava Pasohlávky. Přepočtená hodnota CO <sub>2</sub> vyšla vyšší – dáno změnou v rozsahu předmětu díla, zejména v systému vytápění.

Cíl	Počáteční hodnota	Cílová hodnota	Vyhodnocení
<p>Modernizace administrativní budovy VSD Pohřebačka - snížení energetické náročnosti (dlouhodobý cíl)</p>	<p>Energeticky a funkčně nevyhovující stará okna na východní fasádě a objektu jídelny</p>	<p>Instalace nových energeticky úsporných oken s parametrem <math>U_w \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}</math>, resp. 1,1 (sklo)</p>	<p><b>SPLNĚNO;</b> dodávka a montáž odpovídajících oken realizována</p>



## 8. ENVIRONMENTÁLNÍ ASPEKTY

Společnost VCES zvažila veškeré environmentální aspekty prováděných činností, výrobků a služeb. K činnostem s významným environmentálním aspektem se společnost hlásí v politice, v cílech pro dané období a při stanovování rizik / příležitostí. Do hodnocení aspektů je zahrnuta změna místa zakázky, požadavky investora, dále činnosti, které následně může převzít dodavatel, a ty jsou dále řízeny podle všeobecných smluvních podmínek VCES a smlouvy o dílo jako tzv. nepřímé environmentální aspekty.

V níže uvedených tabulkách jsou uvedeny obecné environmentální aspekty s předpokládaným (obvyklým) ohodnocením závažnosti aspektu při běžných činnostech VCES. Významnost aspektu může být výrazně proměnlivá podle charakteru a rozsahu zakázky.

### 8.1. PŘÍMÉ ENVIRONMENTÁLNÍ ASPEKTY

Činnost	Přímý environmentální aspekt	Významnost
Správa a údržba provozoven a objektů, administrativní činnost (provozovny HK, SOL, CR, PHA, OLO, PREFA)	produkce ostatních odpadů včetně odpadů komunálního charakteru	nevýznamný (monitoring)
	produkce nebezpečných odpadů (obaly znečištěné zbytky nebezpečných látek, absorpční činidla ad.)	<b>významný</b> (monitoring)
	spotřeba médií (voda, plyn, elektřina, teplo) a materiálů (kamenivo, cement, dřevo, železo, ...)	nevýznamný (monitoring)
	provoz emisních zdrojů - vyjmenovaný zdroj; betonárna a truhlárna PREFA	<b>významný</b> (monitoring)
	provoz emisních zdrojů nevyjmenovaných - HK (odmašťování), Chrudim (aplikace nátěrových hmot), PREFA (aplikace nátěrových hmot)	<b>významný</b> (nevymenované zdroje)
	uskladnění a používání nebezpečných látek a látek škodlivých vodám - riziko úniku (HK, PREFA, Chrudim)	<b>významný</b>
	čerpání vody z vlastního zdroje (PREFA)	<b>významný</b> (monitoring)
Výrobní činnosti (PREFA, KOVO Chrudim)	vypouštění odpadních vod	nevýznamný (monitoring)
	provoz mobilních spalovacích emisních zdrojů (emise plynů a prachu)	nevýznamný
	provoz zařízení na skladování a výdej nafty	<b>významný</b>
	hluková zátěž (emise hluku)	nevýznamný
	spotřeba paliv a provozních náplní	nevýznamný (monitoring)
Přeprava a doprava - osobní, nákladní; provoz stavebních strojů a nářadí	používání nebezpečných látek a látek škodlivých vodám (provozní náplně) - riziko úniku při mimořádné události	nevýznamný/ <b>významný při MU</b>
	produkce ostatních odpadů včetně odpadů komunálního charakteru	nevýznamný
	produkce nebezpečných odpadů (obaly znečištěné zbytky nebezpečných látek, olejové filtry, oleje motorové a převodové ad.)	<b>významný</b> (monitoring)
Údržba vozidel a mechanizace (provozovna Hradec Králové)	používání nebezpečných látek/směsí a látek škodlivých vodám (riziko úniku při havarijní události)	<b>významný</b>

Činnost	Přímý environmentální aspekt	Významnost
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	produkce ostatních odpadů (beton, cihly, keramika, dřevo, kovy, papír, plasty, obaly, živice, zemina ad.), včetně odpadů komunálního charakteru	významnost je stanovena v Rejstříku environmentálních aspektů dané stavební zakázky významný/ nevýznamný
	produkce nebezpečných odpadů (obaly znečištěné zbytky nebezpečných látek, odpady obsahující dehet, azbest, ropné produkty ad.)	
	používání nebezpečných látek/směsí a látek škodlivých vodám (riziko úniku při havarijní události)	
	spotřeba médií (voda, elektřina, LTO)	
	spotřeba stavebních materiálů	
	emise hluku, světla, vibrací a prachu	
	působení na lokální biotop (vliv na půdní kryt, půdu, dřeviny, biodiverzitu)	
	produkce odpadních vod	

## 8.2. NEPŘÍMÉ ENVIRONMENTÁLNÍ ASPEKTY

Tyto aspekty vyplývají jak z činností smluvních dodavatelů společnosti VCES při realizaci stavebních zakázek, tak z činností externích nájemců v provozovnách VCES. Negativní dopady nepřímých aspektů společnost snižuje působením na tyto zúčastněné strany formou **Všeobecných smluvních podmínek VCES** a uzavřených **smluv o dílo/nájemních smluv**.

Dalším nástrojem pro řízení takových aspektů je seznámení dodavatelů s aspekty, pravidelná kontrola dodavatelů (s možností využití sankčních ustanovení smlouvy o dílo ve věcech životního prostředí) a jejich hodnocení z pohledu životního prostředí. Výsledky hodnocení společnost používá při výběru investic nebo služeb pro realizaci dalších zakázek.

Činnost	Nepřímý environmentální aspekt	Významnost
Provoz osobní a nákladní dopravy a mechanizace dodavatelů a externích nájemců	produkce emisí spalin	nevýznamný
	produkce hluku a prachu	nevýznamný
	mechanické a strukturální působení na biotop (vliv na dřeviny, vegetační porost, půdu apod.)	nevýznamný
	únik škodlivých provozních náplní	<b>významný při MU</b>
Stavební činnost dodavatelů	produkce ostatních odpadů včetně odpadů komunálního charakteru	nevýznamný
	produkce nebezpečných odpadů	<b>významný</b>
	použití chemických látek a směsí s nebezpečnou vlastností	<b>významný</b>
	produkce emisí spalin	nevýznamný
	produkce hluku a prachu	nevýznamný
Externí nájemci	spotřeba stavebních materiálů	nevýznamný
	produkce ostatních odpadů (např. EMPORI)	nevýznamný
	uskladnění a práce s nebezpečnými CHLaS (např. EMPORI)	<b>významný</b>

### 8.3. VÝROBKOVÉ ASPEKTY

Všechny výrobky jsou předány konečným uživatelům nebalené. U výrobků společnost obvykle zajistí přímou montáž do stavebního díla. Všechny výrobky jsou plně recyklovatelné.

Výrobek	Výrobový environmentální aspekt	Významnost
Železobetonové dílce PREFA	produkce odpadů (bez nebezpečných vlastností) při poškození nebo po ukončení životnosti	nevýznamný
Kovové konstrukce Chrudim	produkce odpadů (bez nebezpečných vlastností) při poškození nebo po ukončení životnosti	nevýznamný

Klasifikace environmentálních aspektů je provedena podle 3 kritérií:

- frekvence události (běžné a občasné situace), (mimořádné a výjimečné situace)
- pravděpodobnost zaznamenání dopadu na životní prostředí
- závažnost následků



Ke každému kritériu je stanoveno hodnocení. Podle počtu dosažených bodů společnost VCES dělí celkové dopady činnosti, výrobku nebo služby s environmentálním aspektem:

**nevýznamný** - podle dostupných poznatků nezpůsobují při dodržení systémových postupů žádné poškození ŽP nebo minimální a snadno odstranitelné poškození bez zvláštních technických a organizačních opatření a finančních nákladů.

**významný** - charakter činnosti nebo používané látky, její množství nebo frekvence výskytu vyžadují vysokou pozornost a technologickou kázeň. Podle dostupných poznatků představují nebo mohou znamenat zvýšenou environmentální zátěž, i když jsou plněny požadavky environmentální legislativy. Při porušení systémových postupů VCES mohou být zdrojem mimořádné události poškozující jakost životního prostředí a porušení právního předpisu.

Všechny aspekty s celkovým skóre 15 a více jsou považovány za významné. Pro tyto aspekty jsou vždy stanovována rizika, příp. příležitosti a opatření pro jejich řešení. Jejich úspěšné zvládnutí má zásadní význam pro výslednou kvalitu projektu a řízení provozu provozoven z hlediska životního prostředí.

## 9. PROVOZOVNY

### 9.1. ENVIRONMENTÁLNÍ SPECIFIKA PROVOZOVEN

Provozovny	PHA nájem	HK	SOL nájem	CR <sup>1)</sup> nájem	OPA	OLO
Odběr vody (veřejný vodovod)	■	■	■	■	■	■
Odběr vody z vlastního zdroje (např. studny)					■	
Odběr plynu						■
Odběr tepla	■	■	■	■	■	
Odběr elektrické energie	■	■	■	■	■	■
Odvod odpadních vod (kanalizace)	■	■	■	■	■	■
Vyjmenované zdroje: průmyslové zpracování dřeva (PREFA), výroba betonu (PREFA)					■	
Nevyjmenované zdroje: aplikace nátěrových hmot (CHRU, PREFA) odmašťování povrchů (HK)		■		■	■	
Mobilní zdroje (doprava a mechanizace)		■	■	■	■	
Údržba travnatých ploch		■			■	
Hluk, prach, vibrace		■		■	■	
Chemické látky a směsi		■		■	■	
Produkce ostatních odpadů (20 - komunální charakter)	■	■	■	■	■	■
Produkce ostatních odpadů (výrobních)		■		■	■	
Produkce nebezpečných odpadů		■		■	■	
<b>MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI</b>	<b>NE</b>	<b>NE</b>	<b>NE</b>	<b>NE</b>	<b>NE</b>	<b>NE</b>

Poznámka: Sídla jednotlivých provozoven včetně kontaktů jsou uvedena na straně 3 tohoto prohlášení.  
<sup>1)</sup> Specifika pro provozovnu Průmyslová 325; na provozovně V Hliníkách se již neprovádí žádné činnosti.

## 9.2. INFORMAČNÍ TECHNOLOGIE

Společnost VCES využívá exkluzivní smlouvu na dodávky tiskových služeb s firmou Konica Minolta, která je držitelem prestižního ocenění Basildon Business Award za environmentalistiku. Společnost VCES provádí naprostou většinu tiskových úloh na multifunkčních zařízeních Bizhub dosahujících známky Energy Star, používajících polymerované tonery Simitri HD, LED zdroje světla, úsporné indukční zahřívání fixace a bezozónové nabíjení válečku, které jsou inovativní a energeticky vysoce efektivní. Používané multifunkční stroje se sníženou hlučností dosahují nižší spotřeby ve srovnání s konkurenčními výrobky a podporují funkci oboustranného tisku.



KONICA MINOLTA

(ENERGY STAR je společným programem Agentury ochrany přírody USA a ministerstva energetiky USA, který má zajistit finanční úspory a ochranu životního prostředí prostřednictvím energeticky efektivních produktů a technologií. Více na <http://www.energystar.gov>).

## 9.3. ZPĚTNÝ ODBĚR

Společnost VCES má v rámci prevence vzniku nebezpečných odpadů smluvně zajištěn **zpětný odběr použitých výrobků** podle zákona o odpadech (pneumatiky, elektrické akumulátory, galvanické články a baterie, elektroodpad).

Společnost uzavřela v roce 2011 smlouvu se společností ASEKOL s.r.o., která zajišťuje zpětný odběr vyřazených elektrospotřebičů. Společnost ASEKOL vybavila VCES sběrnou nádobou (E-BOXem), umístění boxu je v provozovně Hradec Králové.

## 9.4. HAVARIJNÍ A SANAČNÍ PROSTŘEDKY

Společnost VCES má vybaveny všechny provozovny, kde nakládá s nebezpečnými chemickými látkami nebo směsmi s rizikem ohrožení jakosti vod, **havarijními a sanačními prostředky**, popř. havarijním plánem.

## 9.5. EMISE

### 9.5.1. Vyjmenované zdroje

Na základě provedené kategorizace zdrojů znečišťování ovzduší v souladu se zákonem o ovzduší je společnost VCES provozovatelem těchto vyjmenovaných stacionárních zdrojů:

5.11 Kamenolomy, povrchové doly paliv nebo jiných nerostných surovin, zpracování kamene, paliv nebo jiných nerostných surovin, výroba nebo zpracování umělého kamene, ušlechtilá kamenická výroba, **příprava stavebních hmot a betonu**, recyklační linky stavebních hmot, **o celkové projektované kapacitě vyšší než 25 m<sup>3</sup> za den**

- jedná se o betonárnu v provozovně VCES a.s., Divize PREFA, Opatovice nad Labem

7.7 **Průmyslové zpracování dřeva** o roční spotřebě materiálu větší než 150 m<sup>3</sup> včetně

- jedná se o truhlárnu v provozovně VCES a.s., Divize PREFA, Opatovice nad Labem.
- kvalita vypouštěných emisí (TZL) je měřena 1x za 3 roky (dle povolení zdroje)

### 9.5.2. Nevyjmenované zdroje

V provozovnách **Hradec Králové, Chrudim a Divize PREFA** jsou i tzv. nevyjmenované zdroje znečišťování ovzduší, jedná se o aplikace nátěrových hmot a proces odmašťování. Tyto zdroje jsou sledovány a průběžně jsou přijímána opatření k zamezení úniku těkavých látek do ovzduší.

Zdroje jsou podlimitní, to znamená, že nedosahují limitu, který je stanovený legislativou, a tudíž se na ně nevztahuje ohlašovací povinnost.

### 9.5.3. Mobilní zdroje

Dále je společnost provozovatelem mobilních zdrojů znečišťování ovzduší, jako jsou osobní, nákladní a užitková vozidla. Sledování vývoje spotřeb pohonných hmot je běžnou součástí ekonomického života společnosti. Reálná spotřeba pohonných hmot je určena skladbou výrobního programu, přepravními vzdálenostmi a výškovými rozdíly terénu pro přepravu na staveništích. Průběžně dochází k omlazování vozového parku. Od roku 2022 společnost provozuje 2 elektromobily s nulovými provozními emisemi.

## 9.6. VODY

Společnost usiluje o šetrné nakládání s pitnou vodou i s podzemní vodou odebíranou ze studní (Divize PREFA). Zásobení pitnou vodou je v provozovnách zajištěno smluvním vztahem s provozovateli vodovodní sítě a odvod splaškových vod je řešen také smluvně s provozovateli kanalizační sítě.

### 9.6.1. Provozovna Hradec Králové

Odpadní splaškové vody jsou na základě smluvního vztahu odváděny do veřejné kanalizace. Dešťové vody jsou ze zpevněných ploch odváděny přes odlučovač ropných látek do vsakovacího příkopu v ulici Dřevařská. Sledování kvality přečištěných dešťových vod je v periodě 2x ročně.

### 9.6.2. Divize PREFA

K zásobení provozu Divize PREFA vodou slouží kombinace pitné vody z vodovodního řádu a vody podzemní z vlastních zdrojů - studní. Odběr je na základě povolení vodoprávního orgánu. Je sledováno množství odebrané vody, a to měsíčně. Údaje jsou zaznamenány v registru monitoringu médií.

Odpadní vody splaškové jsou odváděny do veřejné kanalizace.

### 9.6.3. Provozovny Praha, Solnice, Chrudim a Olomouc

Služba dodávky pitné vody, odvod a likvidace odpadních vod je poskytována jednotlivými pronajímateli objektů / prostor na základě nájemních smluv.

## 9.7. MÉDIA

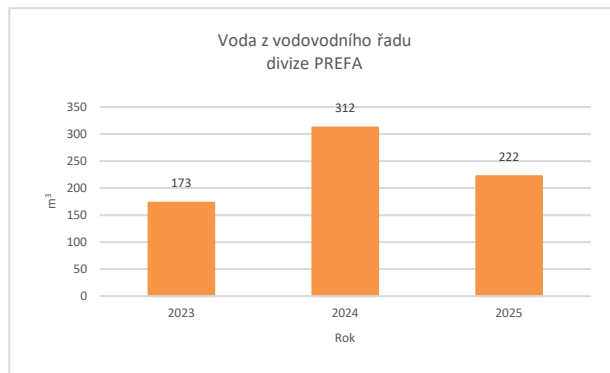
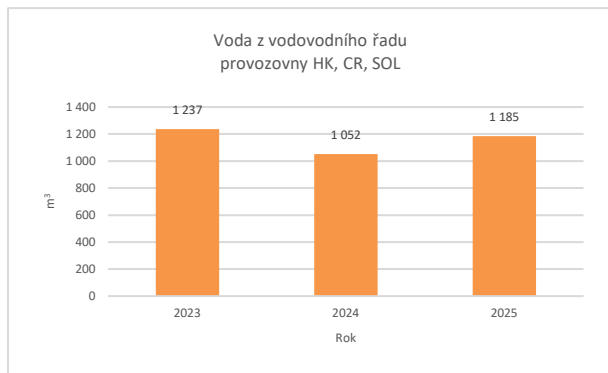
Součástí deklarované politiky jsou i cíle, a tedy i závazky týkající se šetrného využívání veškerých přírodních zdrojů. Společnost plánuje, monitoruje a vyhodnocuje v pravidelných časových intervalech spotřebu energie, a to jak elektrické energie, tak dodávek plynu, tepla a pohonných hmot. Vývoj spotřeb médií za poslední tři období je uveden v tabulce níže.

Médium	2023	2024	2025
Voda z vod. řádu v m <sup>3</sup> HK, CR, SOL	1 237	1 052	<b>1 185</b>
Voda z vod. řádu v m <sup>3</sup> Divize PREFA	173	312	<b>222</b>
Voda vlastní zdroje v m <sup>3</sup> Divize PREFA	2 462	3 221	<b>2 324</b>
Plyn v m <sup>3</sup> SOLNICE kotelna (do 31.12.2023), OLO	34 337	4 479 <sup>1)</sup>	<b>4 336</b>
Teplo v GJ HK, CR, SOLNICE (od 1.1.2024)	1 938	2 384 <sup>1)</sup>	<b>2 502</b>
Teplo v GJ Divize PREFA	2 503	2 799	<b>2 288</b>
El. energie v MWh HK, SOL, CR, PHA, OLO	281	207	<b>187</b>
El. energie v MWh Divize PREFA	363	389	<b>407</b>

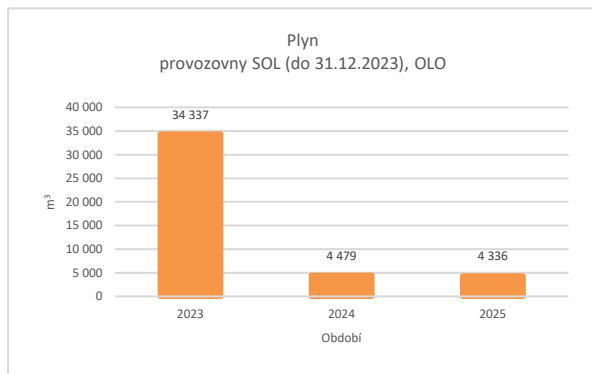
<sup>1)</sup> Nižší spotřeba plynu, a naopak vyšší spotřeba tepla dána prodejem kotelny Solnice v 12/2023. VCES již v Solnici nenakupuje plyn (není provozovatelem kotelny), ale v rámci nájemní smlouvy spotřebovává teplo.

<sup>2)</sup> U elektrické energie na provozovnách je 19 MWh z FVE na HK - vlastní výroba

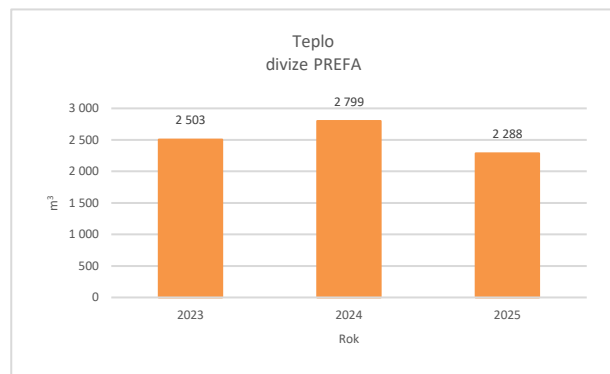
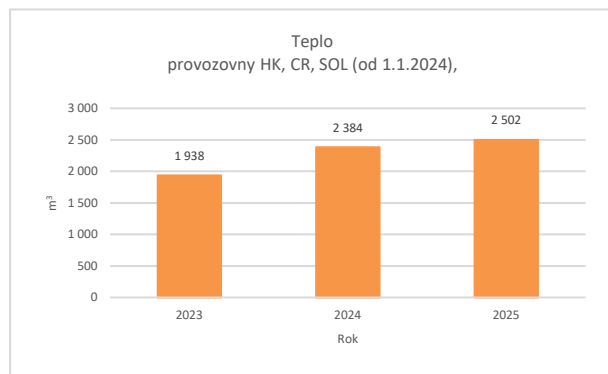
### Voda



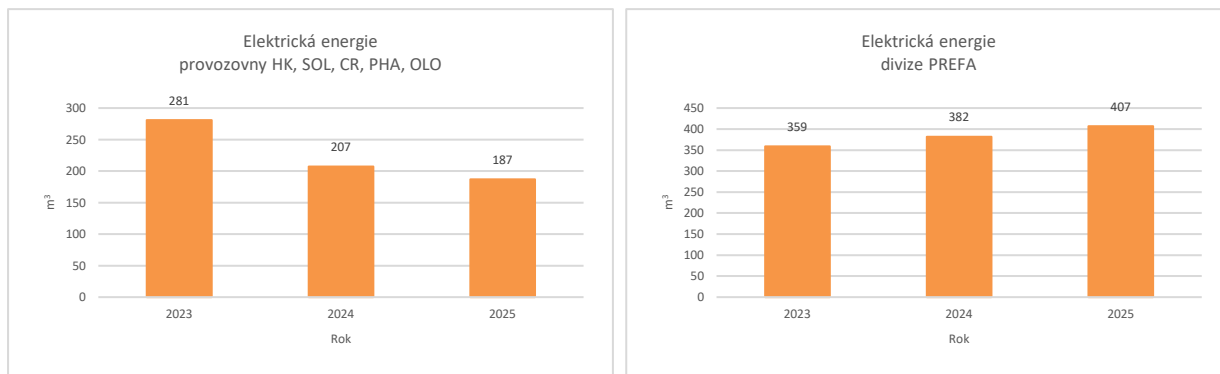
### Plyn



### Teplo

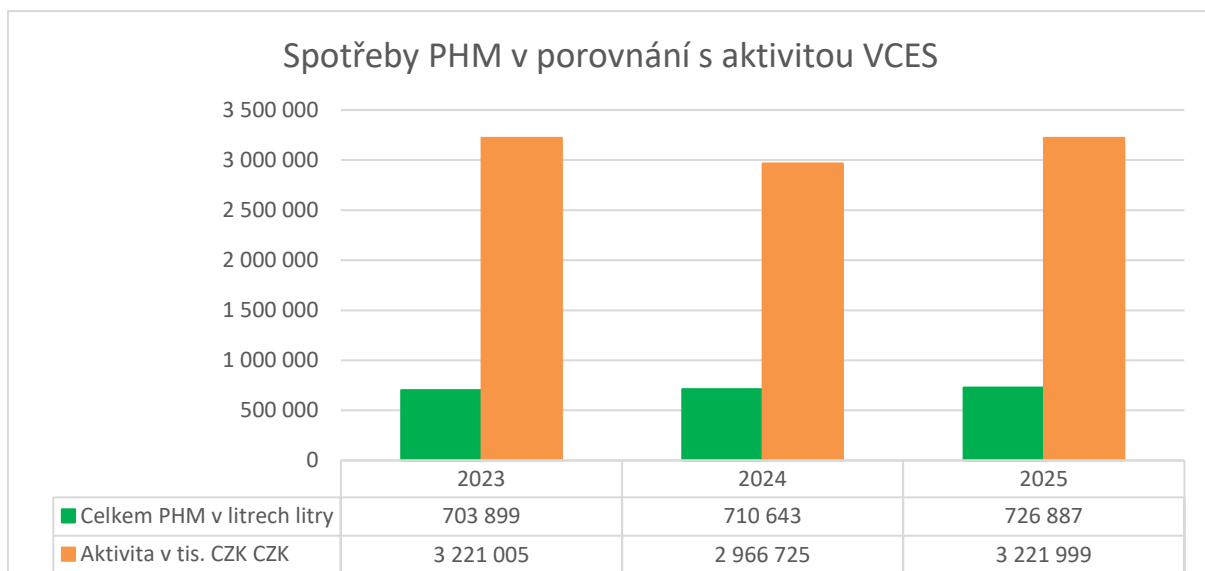


### Elektrická energie



### 9.8. POHONNÉ HMOTY

Pohonné hmoty		2023	2024	2025
Benzin	litry	236 552	232 568	<b>221 213</b>
Nafta	litry	467 347	478 075	<b>505 674</b>
Celkem	litry	703 899	710 643	<b>726 887</b>



Poznámka: Spotřeba PHM je uvedena jako součet spotřeb benzínu a nafty u sledovaných vozidel. Aktivita/obrat VCES je hodnota včetně Divize PREFA.

### 9.9. ODPADY PROVOZOVNY

Jedná se o režijní odpady z provozoven Hradec Králové, Solnice, Chrudim a Olomouc, kde svoz odpadů převážně komunálního charakteru je řešen smluvně s oprávněnými osobami v místě provozovny. V pražském sídle společnosti je likvidace běžných komunálních odpadů řešena vlastníkem budovy, VCES na základě nájemní smlouvy neplní povinnosti původcem odpadů.

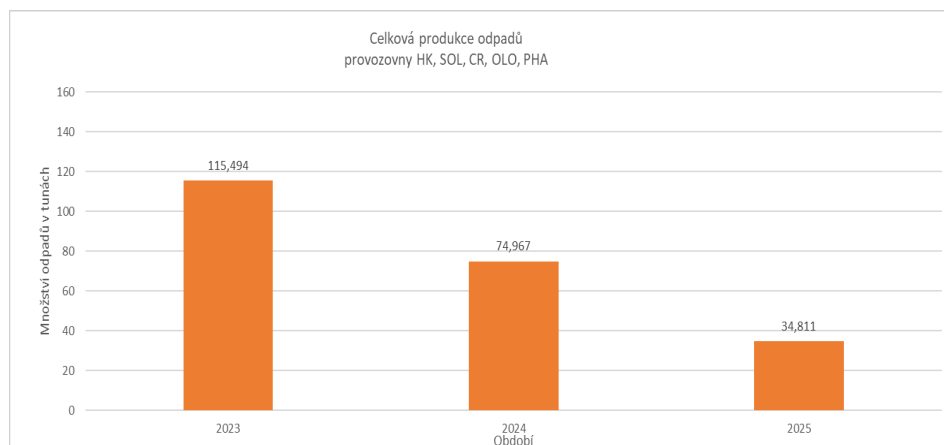
**Produkce odpadů PROVOZOVEN HK, SOL, CR, PHA, OLO**

**2025**

Celkové množství	34,811 tun
Ostatní odpady	34,251 tun
Nebezpečné odpady	0,560 tun
Náklady na odstranění odpadů	249 210 Kč

Číslo odpadu	Název	Kategorie	2023	2024	2025
200301	Směsný komunální odpad	O	24,727	36,275	<b>18,790</b>
150101	Papírové obaly	O	5,147	0,238	<b>8,357</b>
200201	Biologicky rozložitelný odpad	O	1,172	0,708	<b>1,644</b>
200307	Objemný odpad	O	49,600	10,480	<b>1,560</b>
200101	Papír a lepenka	O	5,230	1,446	<b>1,310</b>
200139	Plasty	O	0,930	0,978	<b>0,908</b>
200108	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	O	0,421	0,445	<b>0,510</b>
170405	Železo a ocel	O	21,425	11,180	<b>0,480</b>
120101	Piliny a třísky železných kovů	O	0,019	0,670	<b>0,480</b>
150110	Obaly znečištěné nebezpečnými látkami	N	0,099	0,095	<b>0,206</b>
150102	Plastové obaly	O	0,187	0,161	<b>0,151</b>
080111	Odpadní barvy a laky obsahující nebezpečné látky	N	0,013	0	<b>0,134</b>
120120	Upotřebené brusné nástroje a materiály obsahující nebezpečné látky	N	0	0,019	<b>0,132</b>
150202	Absorpční činidla	N	0,070	0,067	<b>0,088</b>
200102	Sklo	O	0,045	0,085	<b>0,050</b>
120121	Upotřebené brusné nástroje a materiály	O	0,109	0,080	<b>0,011</b>
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	O	2,100	12,000	<b>0</b>
160107	Olejové filtry	O	0	0,040	<b>0</b>
170201	Dřevo	O	4,200	0	<b>0</b>

Pozn.: Množství odpadů je uvedeno v tunách.

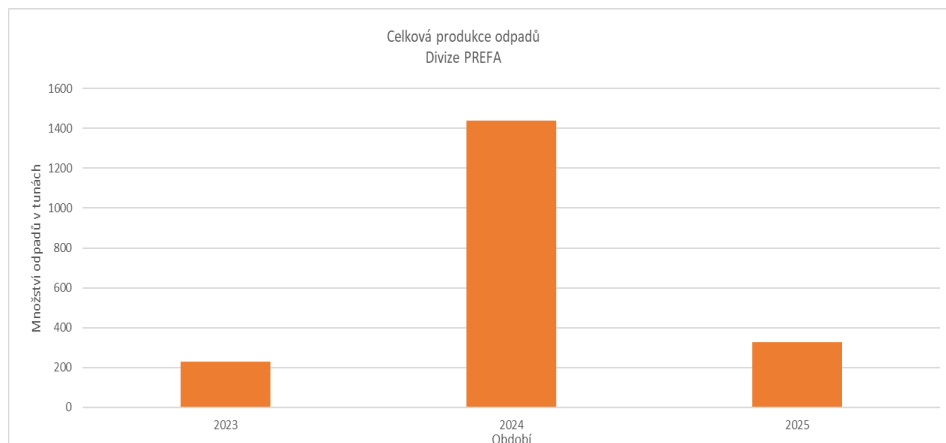


*Pozn.: Významná produkce odpadů v období 2023 byla způsobena vznikem ostatních odpadů (zejména objemného odpadu) v provozovně Solnice při vyklizení areálu před převodem na nové majitele na konci roku).*

**Produkce odpadů Divize PREFA**

	<b>2025</b>
Celkové množství	327,950 tun
Ostatní odpady	326,900 tun
Nebezpečné odpady	1,050 tun
Náklady na odstranění odpadů	376 350 Kč
Aktivita Divize PREFA	143 617 392 Kč

Číslo odpadu	Název	Kategorie	2023	2024	2025
120101	Piliny a třísky železných kovů	O	0	113,200	<b>142,810</b>
150103	Dřevěné obaly	O	14,100	23,530	<b>114,650</b>
170201	Dřevo	O	119,82	132,550	<b>38,070</b>
020107	Odpady z lesnictví	O	0	0	<b>21,850</b>
200301	Komunální odpad	O	7,526	7,000	<b>6,330</b>
170203	Plasty	O	0	0,550	<b>2,360</b>
130208	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	N	0	0	<b>0,600</b>
150101	Papírový obal	O	0	0,560	<b>0,440</b>
150102	Plastové obaly	O	0	0,370	<b>0,390</b>
150110	Obaly obsahující nebezpečné látky	N	0,140	0	<b>0,270</b>
080111	Odpadní barvy a laky	N	0	0	<b>0,180</b>
170101	Beton	O	0	1 140,000	<b>0</b>
170405	Železo a ocel	O	81,000	19,650	<b>0</b>
200307	Objemný odpad	O	1,780	0,400	<b>0</b>
170604	Izolační materiály	O	0,780	0	<b>0</b>
170202	Sklo	O	4,620	0	<b>0</b>



Pozn.: Vyšší produkce odpadů v roce 2024 je dána vyšší produkcí odpadu 170101.



### 9.10. HAVARIJNÍ PŘIPRAVENOST PROVOZOVEN

Havarijní připravenost provozoven Hradec Králové a Divize PREFA je řešena Havarijními plány. Ve všech rizikových místech jsou vyvěšeny Pokyny pro mimořádné události. Havarijní připravenost je přezkoumávána formou havarijního výcviku jednou za rok. V reportovaném období tento výcvik proběhl na provozovně Chrudim.

## 10. STAVEBNÍ ZAKÁZKY

VCES klade důraz na ochranu životního prostředí nejen v místech svých stálých provozoven, ale i v místech realizace stavebních zakázek. Tomu odpovídá zavedený systém řízení.

Před zahájením práce jsou zaměstnanci VCES i dodavatelé seznámeni s integrovanou politikou VCES a s požadavky na řízení vlivů na životní prostředí při provádění konkrétní činnosti. K tomu účelu slouží dokument Rejstřík environmentálních aspektů, který zohledňuje požadavky zainteresovaných stran, individualitu místa zakázky, použitých materiálů a technologií. Podkladem pro tuto dokumentaci je rovněž projektová dokumentace díla včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy v oblasti životního prostředí. U staveb, kde je předpoklad zacházení se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo je zacházení s těmito látkami spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody, jsou zpracovávány havarijní plány dle vodního zákona.

### Přehled významných staveb realizovaných v období 01/2025-12/2025 (dle smluvních cen):

#### Nad 200 mil. Kč

- Nexen Expansion Storage, Žatec
- Vývojové centrum IVECO, Vysoké Mýto
- Rekonstrukce budovy magistrátu v Přerově
- Hotel U Sixtů, Praha
- Rekonstrukce krytého bazénu Svitavy
- DEPO Vozovna Hloubětín, Praha
- Sanatorium Pálava, Pasohlávky
- Rezidence Centrum Radotín II, Praha
- Polyfunkční dům Rezidence Stodolní, Ostrava
- Generali Pankrác West, Praha
- FN Hradec Králové – Modernizace chirurgických oborů
- Senior Resort Třeboň

#### Nad 100 mil. Kč

- Sykora Home Pardubice
- Tesla Pardubice 3. etapa
- Obytný soubor Drnovská C1, Praha
- Obytný soubor Drnovská E1, Praha
- Výstavba budovy pro potřeby ZŠ Benešov
- Modernizace a zkapacitnění úpravny vody Seč

#### Nad 50 mil. Kč

- Knihovna Česká Třebová
- Splašková kanalizace a ČOV Lukavice

### 10.1. SYSTÉM ŘÍZENÍ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI REALIZACI STAVEB

Za zajištění personálních, technických i ekonomických zdrojů pro realizaci stavby (zakázky) vrcholově odpovídají senior projektoví manažeři výrobního úseku a ředitel Divize PREFA. Přitom spolupracují s ostatními představiteli vrcholového vedení společnosti VCES. Stavbu provádí zakázkový tým v čele se senior projektovým manažerem a projektovým manažerem. Projektový manažer řídí zakázku přímo nebo prostřednictvím člena týmu s rolí stavbyvedoucího. Dalšími členy týmu jsou mimo ostatních technických pracovníků vždy také zástupci úseků QE a S.

Manažer EMS/ekolog zpracovává ve spolupráci s ostatními členy týmu dokumentaci environmentálních aspektů zakázky zohledňující individualitu konkrétního staveniště, místních podmínek a požadavků zainteresovaných stran – Rejstřík environmentálních aspektů, příp. havarijní plán. Dalšími environmentálními řídicími dokumenty zakázky jsou popisy procesů a pracovní návody společnosti VCES pro zabezpečení ochrany životního prostředí. Odbornou metodickou podporu zakázky ve věcech životního prostředí poskytuje po celou dobu její realizace manažer

EMS/ekolog, který současně kontroluje činnost pracovníků společnosti VCES a dodavatelů z hlediska dopadu na životní prostředí. Četnost této kontrolní činnosti upravují pracovníci úseku QE operativně podle fáze výstavby, specifík lokality, závažnosti rizik a dopadů, požadavků zákazníka a zainteresovaných stran.

## 10.2. ENVIRONMENTÁLNÍ ASPEKTY STAVEB

Přímé i nepřímé aspekty stavební činnosti, způsob jejich hodnocení, stanovení rizik/příležitostí a souvisejících opatření v případě významných aspektů jsou uvedeny výše. Dokumentaci aspektů zakázky zpracuje projekt manažer ve spolupráci s manažerem EMS/ekologem (samostatně pro každou zakázku). Projektovým manažerem a manažerem EMS/ekologem stanovená opatření k řízení aspektů a jejich rizik jsou součástí řídicí dokumentace stavby. Pracovníci jsou s aspekty a opatřeními seznámeni členem týmu před zahájením práce. Seznámení dodavatelů zajišťuje projektový manažer nebo určený stavbyvedoucí.

## 10.3. EMISE

Společnost VCES neprovozuje při provádění staveb vyjmenované stacionární zdroje znečišťování ovzduší a nespaluje věci na otevřených ohništích. Emise prachu a hluku jsou spojeny především s provozem mechanizace a nákladní přepravy. Omezení tohoto dopadu je zajištěno plánováním dopravních a přepravních tras, úklidem ploch, kropením.

Emise prachu - při provádění demolic je upřednostněna technologie postupného rozebírání, která omezuje produkci prachu. Společnost VCES používá protihlukové a protiprachové clony ke snížení prachové zátěže občanů i okolního prostředí (oplocení staveniště, zakrytí lešení speciální textilí), a to zejména při provádění zakázek v obytné zástavbě měst a obcí.

Ostatní zdroje znečišťování ovzduší jsou v omezené míře používány pro vytápění nebo vysoušení objektů. Jednotlivá zařízení spalují pouze výrobcem určená paliva a jsou podrobována pravidelným revizím. Zařízení vykazující poškození je neprodleně vyřazeno z činnosti. Emise těžkých organických látek z používání přípravků stavební chemie obsahující tyto látky (z ředidel a barev při odmašťování konstrukcí, nátěrech apod.) jsou zanedbatelné vzhledem k použitému množství.

Emise záření - jsou produkovány při svařování. Při této činnosti je důsledně vyžadováno použití ochranných prostředků a dodržování pracovních přestávek. Vedoucí pracovišť a stavbyvedoucí řídí a kontrolují provádění svařování odborně způsobilými osobami a dodržení technologické kázně včetně omezení pohybu osob v okolí místa svařování.

Světelné emise - znečištění okolí umělým osvětlením může vzniknout při provádění prací v noci nebo za snížené viditelnosti. Základní opatření - používaná světla orientována do prostoru staveniště, provádění pravidelné kontroly osvětlení, automatické vypínání, jsou přijímána projekt manažerem stavby.

## 10.4. VODA

Voda používaná při provádění zakázek (pro sociální zařízení a technologické účely) pochází obvykle z veřejného vodovodního řádu. Odběr je monitorován vodoměry dodavatele, popř. podružnými vodoměry investora nebo společnosti VCES. Spotřeby jsou na hlavním měřidle stavby měsíčně monitorovány. Povolení k čerpání vod a k odvádění odpadních vod je součástí projektové dokumentace díla. Odpadní vody jsou odváděny zpravidla do místní kanalizační sítě na základě smlouvy s provozovatelem kanalizace. Další možností je soustředění vody do bezodtoké jímky a následně předání vody do čistírny odpadních vod. Odstranění vod z bezodtokých sanitárních buněk (Dixi, ToiToi) zajišťuje poskytovatel této služby. Možné lokální znečištění povrchové vody úkapem ropných provozních náplní vozidel a mechanizace je neprodleně sanováno sorbentem. Sanační prostředky jsou součástí interní povinné výbavy zakázek společnosti VCES. Pro zlepšení ochrany vod před účinky závadných látek jsou příruční sklady staveb vybaveny záchytými vanami pro skladování těchto látek.

## 10.5. PŘÍRODA A KRAJINA

Společnost VCES usiluje o maximální zachování přírodních prvků v místě zakázky. Tyto prvky mají nejen ekologický a estetický význam, ale také podporují včlenění novostavby do stávajícího prostředí. Dřeviny jsou chráněny před poškozováním např. mechanickou ochranou kmenů v místech provozu stavební techniky.

Skrývka ornice je prováděna odděleně od podorničí. Ornice je ošetřena a využita podle rozhodnutí orgánu zemědělského půdního fondu. Zemina vyhovující limitům znečištění je přednostně využita k terénním úpravám a rekultivacím. Zemina lokálně zasažená nebezpečnou látkou např. úkapem provozní náplně vozidla nebo mechanizace je sanována sorpčním granulátem. Vzniklý nebezpečný odpad ze sanace je předán oprávněné firmě k odstranění.

## 10.6. PŘÍPRAVKY STAVEBNÍ CHEMIE S NEBEZPEČNOU VLASTNOSTÍ

Společnost VCES používá při provádění staveb stavební chemii, přitom řada těchto přípravků vykazuje nebezpečnou vlastnost. Zpravidla se jedná o přípravky dráždivé, škodlivé zdraví nebo hořlavé. Pracovníci zajišťující provoz dopravy a mechanizace přicházejí do styku s toxickými přípravky - benzíny. Méně často se vyskytují látky vysoce hořlavé, škodlivé pro životní prostředí a výjimečně také přípravky žíravé. Zaměstnanci jsou periodicky školeni pro bezpečné nakládání s těmito přípravky. Společnost VCES má zajištěn pro jejich dočasné uložení na místě zakázky příruční sklad. Množství takto uložených látek je malé (řádově v kg nebo desítkách kg) a představuje denní nebo několikadenní spotřebu. Projektový manažer a stavbyvedoucí řídí a kontrolují manipulace s těmito látkami a vyžadují dodržení předepsané technologie a použití osobních ochranných prostředků. Místo zakázky je vybaveno bezpečnostními listy používaných přípravků, sanačními prostředky, příruční lékárnou, přenosnými hasicími přístroji a pokyny pro případ mimořádné události ohrožující životní prostředí, příp. havarijním plánem. Tekuté přípravky jsou uskladněny na zachytných vanách, kde je minimalizováno riziko jejich úniku.

## 10.7. ODPADY

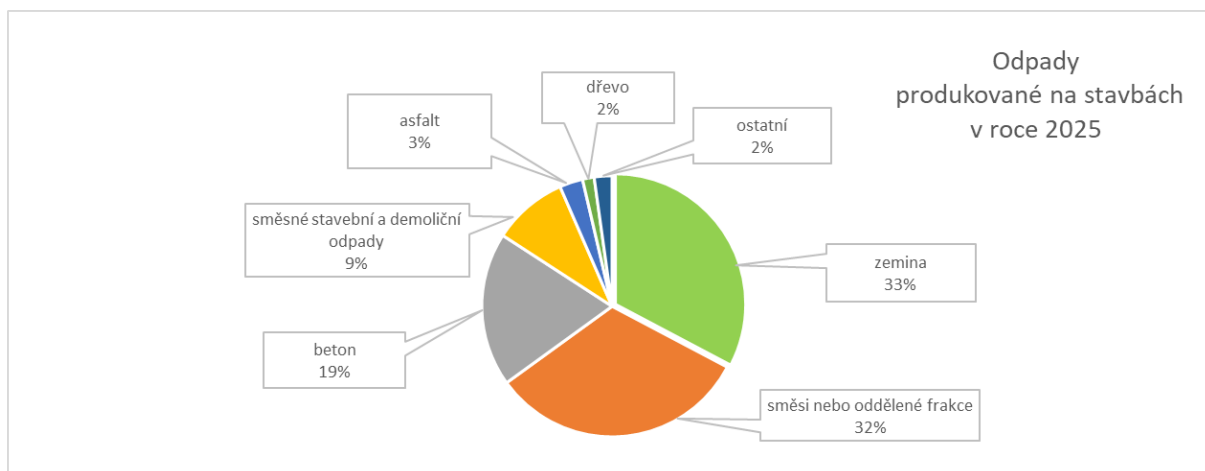
**Prioritou společnosti VCES je předcházení vzniku odpadů a minimalizace vzniku odpadů.**

Zakázky společnosti VCES jsou vybaveny barevnými kontejnery pro separaci plastů, papíru a dále kontejnerem pro případ vzniku nebezpečného odpadu (zejm. jako produktu sanace při mimořádné události). Ostatní odpady jsou shromažďovány na zajištěných a označených místech nebo ve velkoobjemových kontejnerech. Společnost VCES předává odpady pouze předem prověřeným osobám ve smyslu zákona o odpadech a vede průběžnou evidenci o předání odpadu. Odpady společnosti VCES jsou již na místě zakázky tříděny podle jednotlivých druhů s důrazem na vytřídění nebezpečných složek odpadu a využitelných složek odpadu. Společnost VCES usiluje o přednostní předání odpadu k materiálovému nebo energetickému využití.

### STAVBY

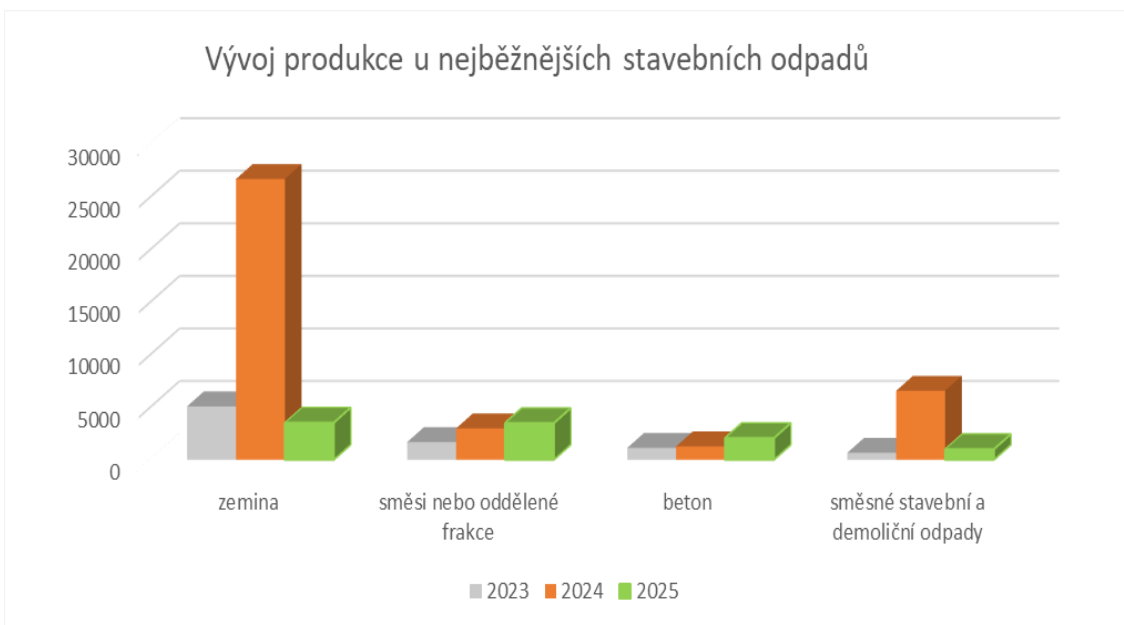
#### Produkce odpadů stavebních zakázek

	<b>2025</b>
Celkové množství	10 751,897 tun
Ostatní odpady	10 750,175 tun
Nebezpečné odpady	1,722 tun
Náklady na odstranění odpadů	9 279 704 Kč
Aktivita VCES (bez Divize PREFA)	3 078 381 900 Kč



Číslo odpadu	Název	Kategorie	2023	2024	2025
170504	Zemina	O	5 070,830	26 698,110	<b>3 517,656</b>
170107	Směsi beton, cihla, keramika	O	1 671,230	2 974,091	<b>3 475,130</b>
170101	Beton	O	1 119,890	1 266,520	<b>2 054,253</b>
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	O	657,917	6 553,843	<b>1 001,170</b>
170302	Asfaltové směsi	O	222,680	644,040	<b>310,820</b>
170201	Dřevo	O	233,180	128,589	<b>155,270</b>
200301	Směsný komunální odpad	O	78,116	100,796	<b>74,136</b>
200307	Objemný odpad	O	88,590	8,580	<b>49,620</b>
150103	Dřevěné obaly	O	0	0	<b>20,060</b>
170604	Izolační materiály	O	19,375	12,080	<b>16,530</b>
170102	Cihly	O	115,300	17,790	<b>13,730</b>
191202	Železné kovy	O	0	0	<b>13,080</b>
200303	Uliční smetky	O	1,550	0	<b>12,200</b>
150102	Plastové obaly	O	1,962	1,611	<b>7,145</b>
170802	Stavební materiály s obsahem sádky	O	0	0	<b>6,617</b>
200139	Plasty	O	6,963	7,015	<b>6,458</b>
150101	Papírové obaly	O	0,522	1,130	<b>4,806</b>
200101	Papír a lepenka	O	4,352	3,559	<b>3,663</b>
170203	Plasty	O	3,050	10,290	<b>3,630</b>
150107	Skleněné obaly	O	0	1,790	<b>2,300</b>
150110	Obaly znečištěné nebezpečnými látkami	N	0,452	0,268	<b>1,652</b>
170405	Železo a ocel	O	42,890	21,700	<b>1,280</b>
150106	Směsné obaly	O	0	0	<b>0,380</b>
200102	Sklo	O	0,222	0,224	<b>0,241</b>
150111	Kovové obaly s nebezp. výplňovou hmotou	N	0	0	<b>0,070</b>
170202	Sklo	O	0	12,020	<b>0</b>
130507	Zaolejovaná voda z odlučovačů	N	0	0,200	<b>0</b>
170402	Hliník	O	0,097	0	<b>0</b>
170605	Stavební materiály obsahující azbest	N	0,460	0	<b>0</b>
200201	Biologicky rozložitelný odpad	O	1,620	0	<b>0</b>

Pozn.: Množství odpadů je uvedeno v tunách.

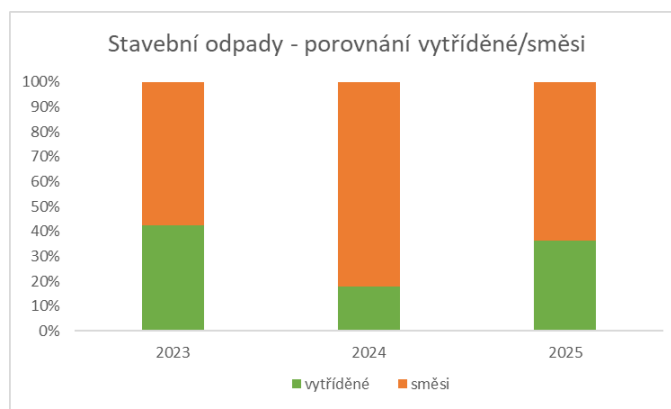


**Poměr vytríděných složek vůči směsným odpadům (mimo zeminy)**

<b>Stavební odpady VYTRÍDĚNÉ</b>			
	2023 (v tunách)	2024 (v tunách)	2025 (v tunách)
Beton	1 119,890	1 266,520	2 054,253
Asfalt	222,680	644,040	310,820
Dřevo	233,180	128,589	155,270
Cihly	115,300	17,790	16,530
<b>celkem</b>	<b>1 691,050</b>	<b>2 056,939</b>	<b>2 550,603</b>

<b>Stavební odpady SMĚSI</b>			
	2023	2024	2025
Směsi / oddělené frakce betonu, cihel, tašek, keramických výrobků	1 671,230	2 974,091	3 475,130
Směsné stavební a demoliční odpady	657,917	6 553,843	1 001,170
<b>celkem</b>	<b>2 329,147</b>	<b>9 527,934</b>	<b>4 476,300</b>





## 10.8. PREVENCE HAVÁRIÍ

Zakázky společnosti VCES, kde se nakládá s nebezpečnými chemickými látkami nebo směsmi, jsou vybaveny **havarijními soupravami, prostředky první pomoci** a Pokyny pro řešení mimořádné události. V případě, že splňují legislativní podmínky pro zpracování havarijního plánu, je tento plán vypracován a jsou s ním seznámeni všichni pracovníci dané zakázky. Počet havarijních souprav pro jednotlivé stavby určuje ekolog po dohodě s projektovým manažerem/stavbyvedoucím, v závislosti na velikosti stavby, jejím umístění (ochranná pásma, blízkost vodního útvaru, ...) a množství závadných či nebezpečných látek.

Alespoň jednou ročně probíhá výcvik havarijní připravenosti na některé z probíhajících zakázek, ať již formou školení nebo cvičné havárie. V uplynulém období toto školení proběhlo na zakázce FN Hradec Králové - Modernizace chirurgických oborů.

## 10.9. HMTNOSTNÍ PRŮTOK POUŽÍVANÝCH MATERIÁLŮ

Vzhledem k obsahu a povaze stavební výroby (odběry materiálů z desítek až stovek různých zdrojů), k rozmanitosti a charakteru používaných materiálů, vedení společnosti VCES rozhodlo, že o tomto indikátoru nebude podávat zprávu v environmentálním prohlášení za sledované období. S ohledem na environmentální přezkum a vyhodnocení environmentálně významných činností není tento indikátor relevantní. Související spotřeby medií jsou uvedeny v jiné části tohoto prohlášení.

## 11. ZÁVĚR

Toto environmentální prohlášení bylo sestaveno Mgr. Kateřinou Jandovou, manažerkou EMS a Ing. Milanem Vodrážkou, představitelem vedení společnosti VCES pro integrované řízení, ke dni 2. 3. 2026.

Environmentální prohlášení bylo ověřeno akreditovaným environmentálním ověřovatelem č. 5001 společnosti **CERT-ACO, s.r.o.**, se sídlem Hutská 229 Kladno, ve dnech 9. a 10. 3. 2026 v rámci ověřování na místě. Na základě zprávy z ověřování bylo prohlášení doplněno dne 12. 3. 2026 a schváleno.

Zpracovali:

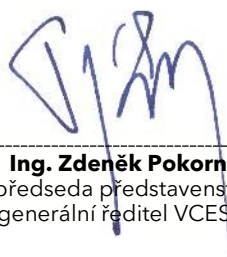


**Mgr. Kateřina Jandová**  
manažer EMS VCES a.s.



**Ing. Milan Vodrážka**  
představitel vedení IMS VCES a.s.

Schválili:



**Ing. Zdeněk Pokorný**  
předseda představenstva  
a generální ředitel VCES a.s.



**Ing. Pavel Chalupa**  
člen představenstva  
a výrobní ředitel VCES a.s.

Ověřil:



ověřovatel programu EMAS č. 5001  
CERT-ACO, s.r.o.

## 12. PŘÍLOHA – ENVIRONMENTÁLNÍ PROFIL

### 1. Certifikáty

Certifikáty			
Certifikát ČSN EN ISO 14001:2016			
Číslo:	CQS 190/2024	Platnost do:	9.9.2027
Certifikát ČSN EN ISO 50001:2019			
Číslo:	CQS 165/2023	Platnost do:	20.10.2026
Diamantový certifikát pro integrovaný systém managementu (QMS, EMS, EnMS, BOZP)			
Číslo:	CQS 188/2004-2024	Platnost do:	20.10.2026
Osvědčení o registraci v EMAS			
Číslo:	CZ 000033	Platnost do:	2.7.2027

### 2. Mimořádné události

Mimořádné nebo havarijní události			
Mimořádné nebo havarijní události			
Počet:	0	Výše škody:	0
Mimořádných nebo havarijní události s poškozením životního prostředí			
Počet:	0	Výše škody:	0
Správné řízení ve věcech poškození životního prostředí			
Počet:	0		0
Sankce ve věcech životního prostředí			
Počet:	0	Celk. výše (Kč):	0

### 3. Vody splaškové a vody dešťové z odlučovače ropných látek – provozovny

<b>Hradec Králové</b>				
Vody dešťové z odlučovače ropných látek vypouštěné do vsakovacího příkopu v ul. Dřevařská – provozovna HK				
Parametr	Limit	II. pololetí 2024	I. pololetí 2025	II. pololetí 2025
C <sub>10</sub> - C <sub>40</sub> (mg/l)	0,5	0,16	0,11	0,14

### 4. Odpadové hospodářství

<b>Odpady - celková produkce odpadů - Divize ČR (stavební zakázky, provozovny HK, CR, SOL, PHA, OLO)</b>				
	2023 (v tunách)	2024 (v tunách)	2025 (v tunách)	Trend
Odpady celkem	9 456,742	38 539,212	<b>10 786,709</b>	↓
Ostatní odpad (O)	9 455,648	38 538,523	<b>10 784,427</b>	↓
Nebezpečný odpad (N)	1,094	0,689	<b>2,282</b>	↑

<b>Odpady - produkce odpadů - Divize PREFA</b>				
	2023 (v tunách)	2024 (v tunách)	2025 (v tunách)	Trend
Celkem	229,766	1 437,810	<b>327,950</b>	↓
Ostatní odpad (O)	229,626	1 437,810	<b>326,900</b>	↓
Nebezpečný odpad (N)	0,140	0	<b>1,050</b>	↑

<b>Odpady - produkce odpadů - stavební zakázky</b>				
	2023 (v tunách)	2024 (v tunách)	2025 (v tunách)	Trend
Celkem	9 341,248	38 464,245	<b>10 751,897</b>	↓
Ostatní odpad bez zeminy	4 269,506	11 765,667	<b>7 232,519</b>	↓
Zemina (O)	5 070,830	26 698,110	<b>3 517,656</b>	↓
Nebezpečný odpad (N)	0,912	0,468	<b>1,722</b>	↑

Poznámka: Na stavebních zakázkách jsou evidovány pouze odpady za VCES jakožto původce odpadu.

**Odpady - provozovny HK, CR, SOL, PHA, OLO**

	2023 (v tunách)	2024 (v tunách)	2025 (v tunách)	Trend
Celkem	115,494	74,967	<b>34,811</b>	↓
Ostatní odpad (O)	115,312	74,746	<b>34,251</b>	↓
Nebezpečný odpad (N)	0,182	0,221	<b>0,560</b>	↑

**Měrná produkce - Divize ČR  
(stavební zakázky, provozovny HK, CR, SOL, PHA, OLO)**

	Množství odpadu (v tunách) 2025	Aktivita Divize ČR (v tis. Kč) 2025	Měrná produkce (*) 2025	Měrná produkce (*) 2024	Měrná produkce (*) 2023
Odpady celkem	10 786,709	3 078 382	<b>3,504 x10<sup>-3</sup></b>	2,539 x10 <sup>-5</sup>	3,208 x10 <sup>-3</sup>
Ostatní odpady (O)	10 784,427	3 078 382	<b>3,503 x10<sup>-3</sup></b>	2,631 x10 <sup>-5</sup>	3,208 x10 <sup>-3</sup>
Nebezpečné odpady (N)	2,282	3 078 382	<b>7 413 x10<sup>-7</sup></b>	7,484 x10 <sup>-8</sup>	3,712 x10 <sup>-7</sup>

\*) Přepoččet množství vyprodukovaných odpadů (v tunách) na aktivitu Divize ČR (v tis. Kč) za dané sledované období.

**Měrná produkce - Divize PREFA**

	Množství odpadu (v tunách) 2025	Aktivita Divize PREFA (v tis. Kč) 2025	Měrná produkce (*) 2025	Měrná produkce (*) 2024	Měrná produkce (*) 2023
Odpady celkem	327,950	143 617	<b>2,284 x10<sup>-3</sup></b>	1,050 x10 <sup>-2</sup>	1,094 x10 <sup>-3</sup>
Ostatní odpady (O)	326,900	143 617	<b>2,276 x10<sup>-3</sup></b>	1,050 x10 <sup>-2</sup>	1,093 x10 <sup>-3</sup>
Nebezpečné odpady (N)	1,050	143 617	<b>7,311 x10<sup>-6</sup></b>	0	6,668 x10 <sup>-7</sup>

\*) Přepoččet množství vyprodukovaných odpadů (v tunách) na aktivitu Divize PREFA (v tis. Kč) za dané sledované období.

**Náklady na odstranění odpadů - Divize ČR**

	2023 (1 EUR = 24,00 Kč)	2024 (1 EUR = 25,12 Kč)	2025 (1 EUR = 24.69 Kč)
Kč	7 271 836	20 709 506	<b>9 528 915</b>
EUR	302 993	824 423	<b>385 942</b>

Poznámka: Kurz EUR je průměrný kurz EUR za sledovaná období, zdroj: www.cnb.cz.

**Náklady na odstranění odpadu - Divize PREFA**

	2023 (1 EUR = 24,00 Kč)	2024 (1 EUR = 25,12 Kč)	2025 (1 EUR = 24.69 Kč)
Kč	307 336	530 297	<b>376 350</b>
EUR	12 806	21 111	<b>15 243</b>

Poznámka: Kurz EUR je průměrný kurz EUR za sledovaná období, zdroj: www.cnb.cz.

**Množství hlavních druhů odpadů - trendy - stavební zakázky ČR**

Číslo odpadu	Název	Kategorie	Množství v tunách		
			2023	2024	2025
170504	Zemina	O	5 070,830	26 698,110	<b>3 517,656</b>
170107	Směsi beton, cihla, keramika	O	1 671,230	2 974,091	<b>3 475,130</b>
170101	Beton	O	1 119,890	1 266,520	<b>2 054,253</b>
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	O	657,917	6 553,843	<b>1 001,170</b>
170302	Asfaltové směsi	O	222,680	644,040	<b>310,820</b>
170201	Dřevo	O	233,180	128,589	<b>155,270</b>
200301	Komunální odpad	O	78,116	100,796	<b>74,136</b>
200307	Objemný odpad	O	88,590	8,580	<b>49,620</b>
150103	Dřevěné obaly	O	0	0	<b>20,060</b>
170604	Izolační materiály	O	19,375	12,080	<b>16,530</b>
170102	Cihla	O	115,300	17,790	<b>13,730</b>
191202	Železné kovy	O	0	0	<b>13,080</b>
200303	Uliční smetky	O	1,550	0	<b>12,200</b>
150102	Plastové obaly	O	1,962	1,611	<b>7,145</b>
170802	Stavební materiály s obsahem sádry	O	0	0	<b>6,617</b>
200139	Plasty	O	6,963	7,015	<b>6,458</b>
150101	Papírové obaly	O	0,522	1,130	<b>4,806</b>
200101	Papír a lepenka	O	4,352	3,559	<b>3,663</b>
170203	Plasty	O	3,050	10,290	<b>3,630</b>
150107	Skleněné obaly	O	0	1,790	<b>2,300</b>
150110	Obaly znečištěné nebezpečnými látkami	N	0,452	0,268	<b>1,652</b>
170405	Železo a ocel	O	42,890	21,700	<b>1,280</b>
150106	Směsné obaly	O	0	0	<b>0,380</b>
200102	Sklo	O	0,222	0,224	<b>0,241</b>
150111	Kovové obaly s nebezp. výplňovou hmotou	N	0	0	<b>0,070</b>
170202	Sklo	O	0	12,020	<b>0</b>
130507	Zaolejovaná voda z odlučovačů	N	0	0,200	<b>0</b>
200201	Biologicky rozložitelný odpad	O	1,620	0	<b>0</b>
170402	Hliník	O	0,097	0	<b>0</b>
170605	Stavební materiály obsahující azbest	N	0,460	0	<b>0</b>
200138	Dřevo neuvedené pod číslem 200137	O	0	0	<b>0</b>

## 5. Energie

<b>Spotřeba energie v provozovnách</b>			
<b>Provozovna</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>Chrudim, V Hliníkách 1172<sup>1)</sup></b>			
El. energie (MWh)	0	0	<b>0</b>
Voda – pitná voda (m <sup>3</sup> )	0	0	<b>0</b>
Teplo (GJ)	0	0	<b>0</b>
<b>Chrudim, Průmyslová 3250</b>			
El. energie (MWh)	20	17	<b>20</b>
Teplo (GJ)	650	542	<b>522</b>
<b>Solnice, Poříčí 870</b>			
El. energie (MWh)	103	49	<b>36</b>
Voda – pitná voda (m <sup>3</sup> )	448	288	<b>330</b>
Plyn (m <sup>3</sup> )	30 136	0	<b>0</b>
Teplo (GJ) <sup>2)</sup>	0	677	<b>645</b>
<b>Hradec Králové, Vážní ulice 456</b>			
El. energie (MWh)	129	115	<b>103<sup>4)</sup></b>
Voda – pitná voda (m <sup>3</sup> )	789	764	<b>856</b>
Teplo (GJ)	1 231	1 165	<b>1 335</b>
<b>Praha, Českomoravská 2420/15</b>			
El. energie (MWh)	7	12	<b>14</b>
Teplo (GJ) <sup>3)</sup>	-	-	<b>-</b>
<b>Olomouc, Fibichova – nájemní smlouva</b>			
El. energie (MWh)	15	14	<b>14</b>
Plyn (m <sup>3</sup> )	4 201	4 479	<b>4 336</b>
<b>Divize PREFEA, Opatovice nad Labem – Pohřebačka</b>			
El. energie (MWh)	363	389	<b>407</b>
Voda – pitná voda (m <sup>3</sup> )	173	312	<b>222</b>
Voda – užitková voda, studna (m <sup>3</sup> )	891	770	<b>602</b>
Voda – technologická voda, studna (m <sup>3</sup> )	1 571	2 451	<b>1 722</b>
Teplo (GJ)	2 503	2 799	<b>2 288</b>

<sup>1)</sup> Na provozovně neprobíhají žádné činnosti, provozovna ustupuje developerskému záměru společnosti Linkcity Czech Republic a.s. patří do skupiny VCES.

<sup>2)</sup> VCES od 12/2023 v Solnici nenakupuje plyn (není provozovatelem kotelny), ale v rámci nájemní smlouvy spotřebovává teplo.

<sup>3)</sup> Spotřeba tepla není pro VCES měřena, je součástí nájmu.

<sup>4)</sup> Z celkové spotřeby elektrické energie na provozovně HK je 19 MWh z FVE – vlastní výroba. Provoz FVE od roku 2025.

**Spotřeba energie v provozovnách (pokračování)**

<b>Celkové hodnoty energie</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Divize ČR - provozovny - celková spotřeba el. energie (MWh)	281	207	<b>187<sup>1)</sup></b>
Divize PREFA - celková spotřeba el. energie (MWh)	363	389	<b>407</b>
Celková spotřeba el. energie (MWh)	644	596	<b>574</b>
Divize ČR - celková spotřeba plynu na výrobu tepla - provozovna Solnice (do 31.12.2023) a Olomouc (m <sup>3</sup> )	34 337	4 479	<b>4 336</b>
Celková spotřeba plynu na výrobu tepla (m <sup>3</sup> )	34 337	4 479	<b>4 336</b>
Divize ČR - provozovny - celková spotřeba vody (m <sup>3</sup> ), odběr z vodovodní sítě	1 237	1 052	<b>1 185</b>
Divize PREFA - celková spotřeba vody (m <sup>3</sup> ) - odběr z vodovodní sítě	173	312	<b>222</b>
Celková spotřeba vody (m <sup>3</sup> ) - odběr z vodovodní sítě	1 410	1 364	<b>1 407</b>
Divize ČR - provozovny HK, CHR, SOL (od 1.1.2024) - celková spotřeba dodávaného tepla (GJ)*	1 938	2 384	<b>2 502</b>
Divize PREFA - celková spotřeba dodávaného tepla (GJ)	2 503	2 799	<b>2 288</b>
Celková spotřeba tepla v GJ	4 441	5 183	<b>4 790</b>

<sup>1)</sup> U elektrické energie na provozovnách je za rok 2025 19 MWh z FVE na HK - vlastní výroba

**Spotřeba energie na stavebních zakázkách<sup>1)</sup>**

<b>Spotřeba energie na stavbách</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Elektrická energie (MWh)	1 808	1 447	<b>1 630</b>
Voda (m <sup>3</sup> )	10 107	<del>5 995</del> 8 333	<b>8 580</b>

<sup>1)</sup> Jedná se o údaje ze staveb, kde jsou spotřeby měřeny.

<sup>2)</sup> Oprava dat z předchozího období (doplněno na základě pozdější fakturace).

**Klíčový indikátor - energetická účinnost**

<b>Medium</b>	<b>Spotřeba 2025</b>	<b>Aktivita v tis. Kč 2025</b>	<b>Měrná produkce 2025</b>	<b>Měrná produkce 2024</b>	<b>Měrná produkce 2023</b>
El. energie (MWh) - stavby, provozovny, Divize PREFA	2 224	3 226 612	<b>6,890 × 10<sup>-4</sup></b>	6,614 × 10 <sup>-4</sup>	7,765 × 10 <sup>-4</sup>
Plyn (MWh) - provozovna Solnice (do 31.12.2023) a Olomouc	46	3 226 612	<b>1,428 × 10<sup>-5</sup></b>	1,521 × 10 <sup>-5</sup>	2,036 × 10 <sup>-4</sup>
Teplota (MWh) - provozovny, Divize PREFA	1 331	3 226 612	<b>4,131 × 10<sup>-4</sup></b>	4,813 × 10 <sup>-4</sup>	5,055 × 10 <sup>-4</sup>
Voda (m <sup>3</sup> ) z vodovodní sítě - stavby a provozovny, Divize PREFA	9 987	3 226 612	<b>3,100 × 10<sup>-3</sup></b>	2,382 × 10 <sup>-3</sup>	3,648 × 10 <sup>-3</sup>
PHM (l) - nafta/benzin	726 887	3 226 612	<b>2,253 × 10<sup>-1</sup></b>	2,587 × 10 <sup>-1</sup>	2,789 × 10 <sup>-1</sup>

**6. Pohonné hmoty a emise**

<b>Mobilní zdroje - spotřeba PHM a elektrické energie</b>				
<b>Pohonné hmoty - PHM</b>	<b>Jednotka</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Benzín - osobní vozidla	litr	231 811	227 721	<b>216 794</b>
Benzín - ostatní spotřeba (stav. mechanizace, ....)	litr	4 741	4 847	<b>4 419</b>
Benzín - celkem	litr	236 552	232 568	<b>221 213</b>
Nafta - osobní vozidla	litr	46 124	40 529	<b>42 236</b>
Nafta - užitková/nákladní vozidla	litr	317 091	301 120	<b>320 504</b>
Nafta - ostatní spotřeba (stav. mechanizace, ....)	litr	104 132	136 426	<b>142 934</b>
Nafta - celkem	litr	467 347	478 075	<b>505 674</b>
PHM celkové hodnoty	litr	703 899	710 643	<b>726 887</b>
Elektrická energie - lehká vozidla	kWh	5 566	4 758	<b>5 639</b>

<b>Mobilní zdroje - emise z provozu automobilů</b>			
<b>Sledované hodnoty</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Najeté km vozidel na benzin a naftu (počet)	5 276 317	5 101 806	<b>4 966 773</b>
CO <sub>2</sub> emise vozidel na benzin a naftu (kg)	856 184	838 412	<b>803 509</b>
Najeté km na elektrickou energii (počet)	30 238	28 319	<b>33 704</b>
CO <sub>2</sub> emise vozidel na elektrickou energii (kg)	0	0	<b>0</b>

Pozn.: Nezahrnuta těžká vozidla a mechanismy, spadající pod útvar Doprava a mechanizace, u kterých nejsou sledovány informace o najetých kilometrech.

<b>Klíčový indikátor - emise - stacionární zdroje</b>					
<b>Vyjmenované stacionární zdroje</b> (příloha 2 k zákonu č. 201/2012 Sb.)		<b>2023</b> (dle hlášení ISPOP)	<b>2024</b> (dle hlášení ISPOP)	<b>2025</b> (dle hlášení ISPOP)	
Kód 5.11 - Kamenolomy, povrchové doly paliv nebo jiných nerostných surovin, zpracování kamene, paliv nebo jiných nerostných surovin, výroba nebo zpracování umělého kamene, ušlechtilá kamenická výroba, <b>příprava stavebních hmot a betonu</b> , recyklační linky stavebních hmot, <b>o celkové projektované kapacitě vyšší než 25 m<sup>3</sup> za den</b>					
Betonárna PREFA					
Emise	TZL	množství t/rok	0,152	0,160	<b>0,120</b>
Kód 7.7 - Průmyslové <b>zpracování dřeva o projektované roční spotřebě materiálu větší než 150 m<sup>3</sup> včetně</b>					
Truhlárna - Odsávací zařízení PREFA					
Emise	TZL	množství t/rok	0,006	0,009	<b>0,004</b>



### Klíčový indikátor - skleníkové plyny v tunách ekvivalentu CO<sub>2</sub>

Medium	Hodnota	Ekvivalent CO <sub>2</sub> (t)	Hodnota	Ekvivalent CO <sub>2</sub> (t)	Hodnota	Ekvivalent CO <sub>2</sub> (t)	Použité koeficienty
	2023	2023	2024	2024	2025	2025	
Elektrická energie - provozovny, Divize PREFA (MWh)	644	251	597	233	<b>574</b>	<b>224</b>	x 0,39 t/MWh <sup>1)</sup>
Elektrická energie - stavby (MWh)	1 808	705	1 447	564	<b>1 630</b>	<b>636</b>	x 0,39 t/MWh <sup>1)</sup>
Teplo - provozovny, Divize PREFA (GJ)	4 441	187	5 183	218	<b>4 791</b>	<b>201</b>	x 0,042 t/GJ <sup>2)</sup>
Benzin (l)	236 552	553	232 568	544	<b>221 213</b>	<b>517</b>	x 0,002390 t/l <sup>4)</sup>
Nafta (l) <sup>3)</sup>	467 347	1 254	478 075	1 283	<b>505 674</b>	<b>1 357</b>	x 0,002640 t/l <sup>4)</sup>
Celkem t CO <sub>2</sub> za sledované období		2 950		2 842		<b>2 935</b>	

<sup>1)</sup> Emisní faktor pro výrobu elektrické energie pro rok 2021, zdroj: <https://www.mpo.cz/cz/energetika/statistika/elektrina-a-teplo/emisni-faktor-co2-z-vyroby-elektriny-za-leta-2010-2021-260559/>

<sup>2)</sup> Měrné emise CO<sub>2</sub> připadající na každý prodaný gigajoul tepla, hodnota z roku 2021, zdroj: email EOP Distribuce, a.s. ze dne 14.11.2022

<sup>3)</sup> Nafta - uvedena hodnota z tabulky „Emisní zdroje mobilní - nafta celková“ (hodnota se skládá ze spotřeby nafty uvedené u vozidel sledovaných správou majetku a závodem doprava a mechanizace).

<sup>4)</sup> Zdroj: <https://www.autolexicon.net/cs/articles/vypocet-emisi-co2/>, výpočet vychází z metodiky Americké agentury pro ochranu životního prostředí

<sup>5)</sup> Elektrická energie je uváděna bez vlastní výroby 19 MWh na provozně HK.

## 7. Klíčový indikátor – biologická rozmanitost – provozovny

<b>Provozovny - Praha, Olomouc</b>				
<b>Provozovna</b>	<b>Plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Nepřirodní/zakryté plochy (%)</b>	<b>Přírodní plochy (%)</b>
Praha - Českomoravská	774	774	100	0
Olomouc	389	389	100	0

<b>Provozovna - Solnice</b>				
<b>Druhy plochy</b>	<b>Plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Nepřirodní/zakryté plochy (%)</b>	<b>Přírodní plochy (%)</b>
Zastavěná plocha	4 323	11 582	100	0
Ostatní plocha	7 259			

<b>Provozovna - Hradec Králové</b>				
<b>Druhy plochy</b>	<b>Plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Nepřirodní/zakryté plochy (%)</b>	<b>Přírodní plochy (%)</b>
Zastavěná plocha	2 257	10 167	84	16
Parkoviště a zpevněné plochy	6 328			
Zeleň	1 582			

<b>Provozovna - Chrudim, V Hliníkách</b>				
<b>Druhy plochy</b>	<b>Plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Nepřirodní/zakryté plochy (%)</b>	<b>Přírodní plochy (%)</b>
Zastavěná plocha a nádvoří	1 970	6 044	100	0
Jiná plocha	4 074			

<b>Provozovna - Chrudim, Průmyslová ul.</b>				
<b>Druhy plochy</b>	<b>Plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Nepřirodní/zakryté plochy (%)</b>	<b>Přírodní plochy (%)</b>
Zastavěná plocha	1 267	1 768	100	0
Zpevněná plocha	501			

<b>Provozovna - Opatovice nad Labem - Pohřebačka</b>				
<b>Druhy plochy</b>	<b>Plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Nepřirodní/zakryté plochy (%)</b>	<b>Přírodní plochy (%)</b>
Zastavěná plocha	56 356	74 899	90	10
Manipulační plocha	10 815			
Jiná plocha	7 728			

Poznámka: U provozoven Praha, Chrudim Průmyslová a Solnice se jedná o pronajaté prostory.

**BUILDING FOR LIFE**

**VCES a.s.**

Českomoravská 2420/15

190 00 Praha 9

+420 226 056 105

[vces.cz](http://vces.cz)



A BOUYGUES CONSTRUCTION COMPANY