

Top House Wellnerova – polyfunkční komplex



Lokalita

Olomouc

Investor

**PROJEKT WELLNEROVA
s.r.o. (Linkcity Czech
Republic)**

Termín realizace

11/2009 – 03/2011

Typ výstavby

Rezidenční, Development

Rozsah služeb

**Výstavba a Property
Development**

“ Polyfunkční dům v těsné blízkosti
historického centra Olomouce. ”

www.vces.cz



Shared **innovation**

Svým charakterem, hmotovým řešením a výškovou úrovní plynule navazuje na sousední objekty. Půdorys ve tvaru „L“ vychází z tvaru pozemku a zejména z jeho nárožní polohy. Objekt má 5 nadzemních a 1 podzemní podlaží a je zastřešen plochou střechou. V podzemí je umístěno 45 garážových stání a 5 samostatných garáží. V 1. NP jsou navrženy komerční prostory a ve 2.–5. NP bytové a kancelářské jednotky. Objekt je od úrovně 1. NP dispozičně rozdělen na dvě samostatné sekce se schodištěm a výtahem, podzemní podlaží objektu je pro obě sekce společné. V úrovni 1. NP je mezi oběma sekcemi umístěn průjezd, který slouží jako příjezdová komunikace do podzemních garáží. Komerční prostory v 1. NP mají samostatné vstupy
Z ...



V číslech

8

komerčních
jednotek

15

kanceláří

45

bytů